

Vogelbuurt (Strijen)

De Vogelbuurt vormt het westelijke deel van de wijk Strijen, dat ten noorden van het Oosterhouts stadscentrum ligt. Tot de Vogelbuurt hoort ook het bedrijventerrein rondom de Houtduifstraat en de Fazantstraat.

In deze buurt zijn ook een aantal voorzieningen te vinden, waaronder een basisschool en enkele winkels. Aan de Patrijslaan, nabij de Hoofseweg, ligt een klein buurtwinkelcentrum met supermarkt (Nettorama). Op de hoek van de Patrijslaan en de Statendamweg is een grote discount-supermarkt (Aldi) gevestigd. Het stratenplan is strak en ruim opgezet. In de woonstraten is nauwelijks openbaar groen. Dit is vooral geconcentreerd aan de randen van de buurt: langs de Bovensteweg en nabij de school. Het grootste deel van de buurt bestaat uit rijtjeshuizen, waarvan een groot aandeel sociale huurwoningen. In het noordelijk deel staan twee-onder-een-kap-woningen.

Kengetallen

Bevolking(2019):

	Buurt	Gemeente
* gemiddelde leeftijd	42	42
* kinderen (0-14 jarigen) (%)	17,0	15,3
* 65-plussers (%)	20,5	22,1
* niet westerse migratieachtergrond (%)	16,1	12,0

Arbeid(2018):

* potentiële beroepsbevolking (%)	62,5	62,6
* niet-werkende werkzoekenden (%)	5,0	4,3

Inkomen(2015):

* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	39.300	39.800
* huish. op sociaal minimum (%)	13,0	6,0

Huishoudens(2018):

* Huishoudensgrootte	2,5	2,2
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	23,5	30,1
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	41,7	34,8
* personenauto's per huishouden	1,2	1,2

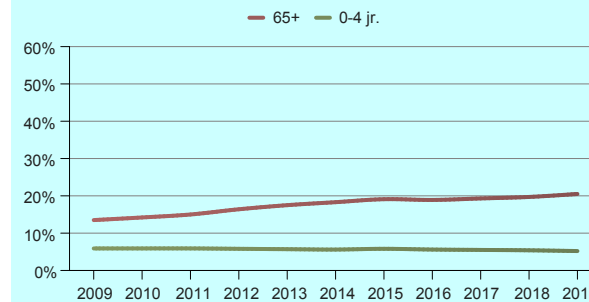
Wonen(2018):

* huurwoningen (%)	31,0	41,0
* eengezinswoningen (%)	92,0	74,0
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	201.000	230.000
* woningleegstand (%)	1,0	3,0

Openbare ruimte(2017):

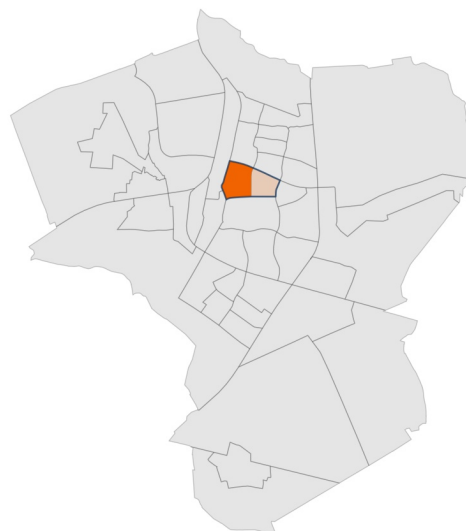
* oppervlakte (land) (ha)	47	7.147
* openbare ruimte per woning (m2)	261	362
* openbaar groen per woning (m2)	130	218

Bevolkingsontwikkeling(2009-2019)



databron: UUVV (cijfers per 1 januari)

grafiek: © Onderzoek & Statistiek Oosterhout

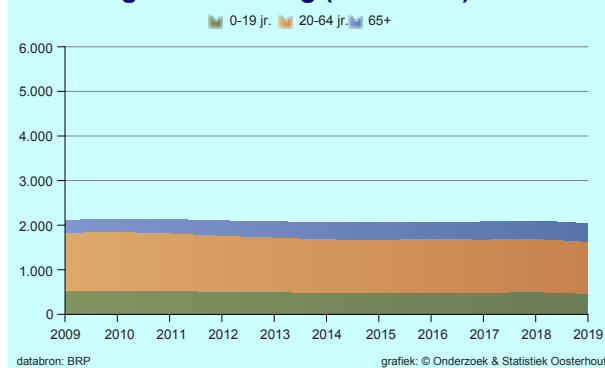


Basisgegevens Vogelbuurt

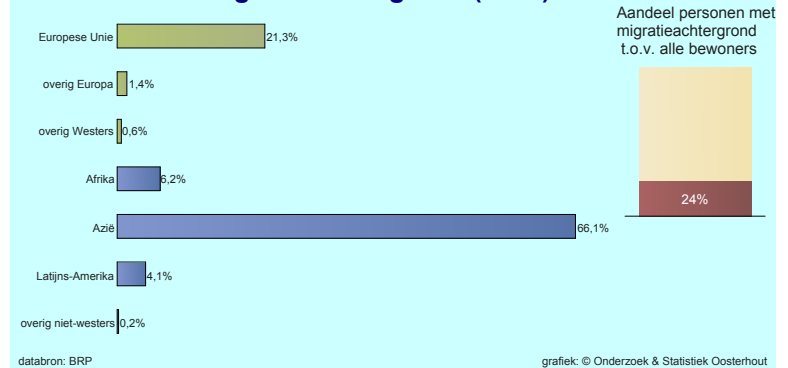
	2019	2018	2017	2016	2015	2009
Bevolking op 1 januari:						
* totale bevolking	2.056	2.110	2.094	2.091	2.086	2.128
* niet westerse migratieachtergrond (%)	16,1	15,5	15,2	14,6	14,3	12,5
* leeftijdsverdeling totale bevolking:						
0-4 jaar	107	113	115	118	120	125
5-14 jaar	243	255	255	256	243	264
15-24 jaar	223	241	229	219	240	256
25-34 jaar	213	228	223	228	239	244
35-44 jaar	262	259	269	275	261	326
45-54 jaar	306	314	311	311	312	281
55-64 jaar	281	285	287	288	272	345
65 jaar en ouder	421	415	405	396	399	287
Huishoudens op 1 januari:						
* totaal aantal particuliere huishoudens	828	835	834	832	831	829
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	23,5	22,5	22,4	23,3	24,6	21,6
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	41,7	43,7	42,9	43,5	43,3	44,6
Woningen op 1 januari:						
* aantal woningen	845	845	842	839	839	786
* gemiddelde woningbezetting	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,8
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	-	201.000	189.000	187.000	186.000	226.000
Werk en inkomen:						
* potentiële beroepsbevolking	1.285	1.327	1.319	1.321	1.324	1.452
* niet-werkende werkzoekenden (%)	-	5,0	6,9	7,5	6,2	2,0
* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	-	-	-	-	39.300	-
* tot 120% van sociaal minimum (%)	-	-	-	-	13,0	-

Noot: zie de begrippenlijst in het kader "Technische toelichting" voor uitleg over de hier gehanteerde begrippen

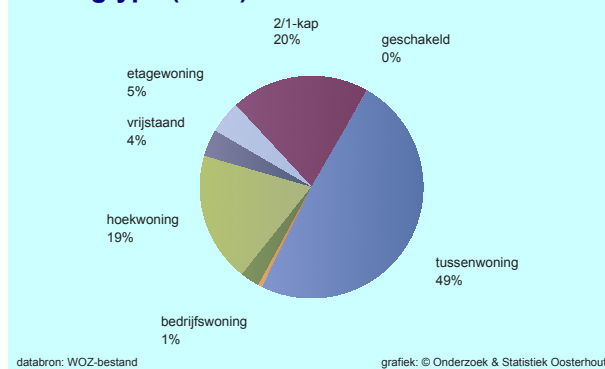
Bevolkingsontwikkeling (2009-2019)



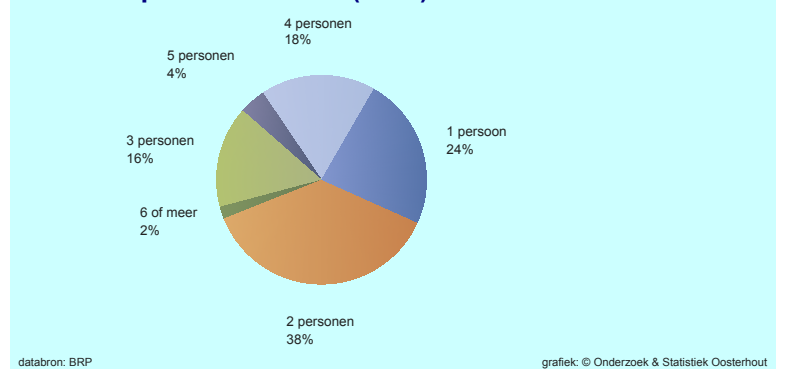
Bewoners met migratieachtergrond (2019)



Woningtype (2019)



Personen per huishouden (2019)



Leefomgeving en veiligheid (L&V)

Deze pagina toont het fysieke profiel – de leefbaarheid en veiligheid – van deze buurt. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van enkele externe databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is. De buurtenquête levert data op voor de monitor leefbaarheid en veiligheid. In deze monitor wordt met name gebruik gemaakt van rapportcijfers en indicatoren die scoren op een schaal van 10 (zeer laag) tot 100 (zeer hoog).

Op deze pagina worden de belangrijkste buurtscores voor de leefomgeving en veiligheid in deze buurt afgezet tegen het Oosterhoutse gemiddelde. Het gaat er met name om of de scores hoger dan wel lager zijn dan die in de gemeente als totaal.

Top 5 van belangrijkste buurtproblemen:

1. parkeerverlast (18%)
2. hard rijden (16%)
3. zwerfvuil (16%)
4. hondenoverlast (16%)
5. vernieling / vandalisme (6%)

Kengetallen L&V-monitor 2017

Algemeen oordeel:

- * algemeen oordeel woonbuurt
- * buurt is prettig om in te wonen (%)
- * buurt gaat komende jaren achteruit (%)
- * voldoende aandacht gemeente (%)

Leefomgeving (indicatoren):

- * fysieke kwaliteit (verloedering)
- * sociale cohesie (saamhorigheid)
- * voorzieningen

Veiligheid (indicatoren):

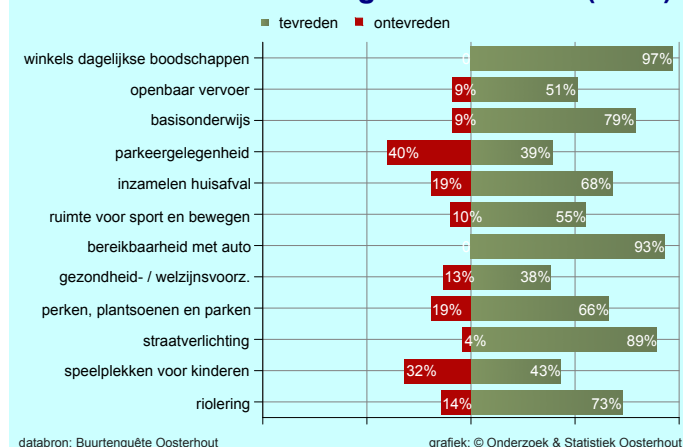
- * gevoel van bedreiging
- * slachtoffer van vermogensdelict
- * voelt zich vaak onveilig in de buurt (%)
- * was zelf slachtoffer in woonbuurt (%)

Rapportcijfers:

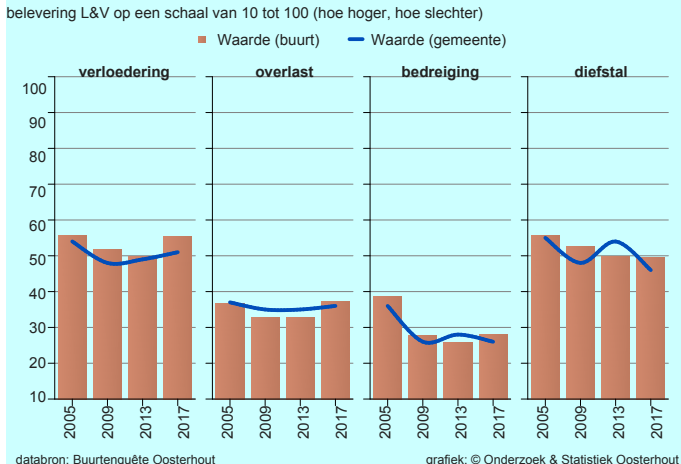
- * woonomgeving
- * groenvoorzieningen
- * mensen (omgang)
- * sfeer
- * proper / schoon
- * sociale veiligheid
- * verkeersveiligheid

Buurt	Gemeente
79,7	81,0
93,0	93,0
33,0	21,0
68,0	76,0
55,8	51,0
66,9	67,0
70,0	69,0
28,3	26,0
49,7	46,0
4,9	1,5
4,7	3,6
7,5	7,5
7,0	7,2
6,9	7,2
7,3	7,3
6,0	6,4
6,7	6,9
5,9	6,1

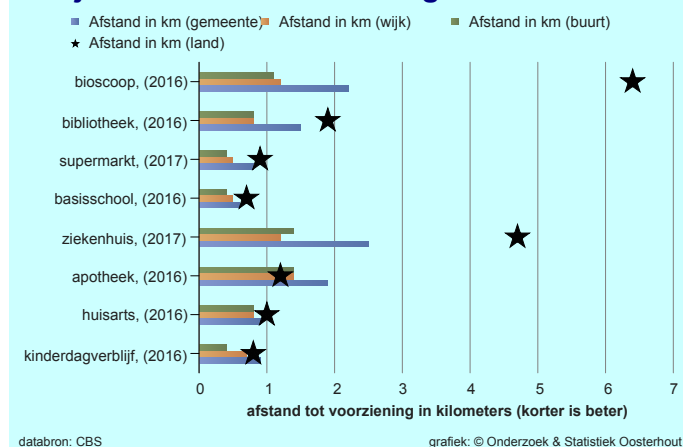
Oordeel over voorzieningen woonbuurt (2017)



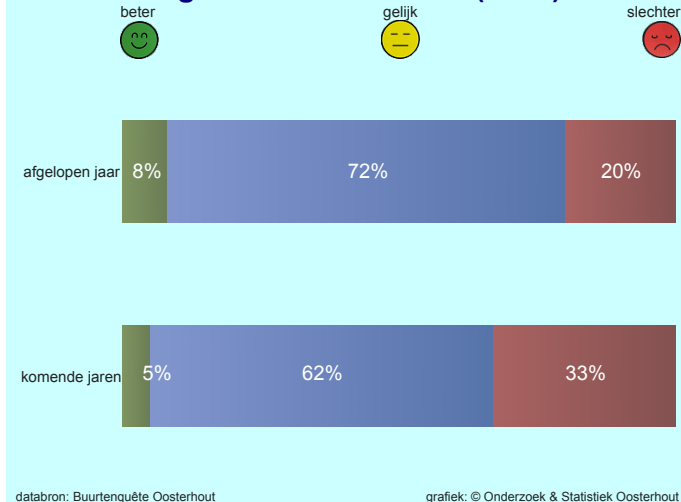
L&V-indicatoren voor de woonbuurt



Nabijheid diverse voorzieningen



Ontwikkeling van de woonbuurt (2017)



Sociaal profiel

Deze pagina toont het sociaal profiel van deze buurt. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van diverse databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is.

De monitor sociale kracht meet de sociale kracht van mensen via 7 hoofdindicatoren die betrekking hebben op de woonomgeving, persoonlijke situatie en maatschappelijke participatie.

Een uitgebreide analyse van gegevens uit allerlei (gemeentelijke) registraties vormt de basis voor onderzoek naar de omvang van de groep kwetsbare burgers. Mensen zijn kwetsbaar als ze een groter risico lopen op sociale uitsluiting en maatschappelijke uitval. Risico op verlies van zelfredzaamheid is er vooral als dit samenvalt met negatieve scores op andere risicofactoren zoals een laag inkomen of laag opleiding.

Sociale kracht (2017)

Hoofdindicatoren:	Buurt	Gemeente
Zelfredzaamheid	80	82
Participatie	74	73
Eenzaamheid	71	75
Financiële zelfredzaamheid	66	70
Collectieve zelfredzaamheid	69	69
Leefbaarheidsbeleving	63	63
Veiligheidsbeleving	69	73
Sociale Kracht (totaalscore)	70	73

Sociale kengetallen

Werkzoekenden (1-1-2018):

- * niet-werkende werkzoekenden
- * niet-werkende werkzoekenden (%)
- * langdurig werkzoekend (%)
- * laag opgeleid (%)

Sociale Zekerheid (dec 2017):

- * bijstandsuitkeringen (%)
- * arbeidsongeschiktheidsuitkering (%)
- * ww-uitkeringen (%)

Inkomen (in 2015):

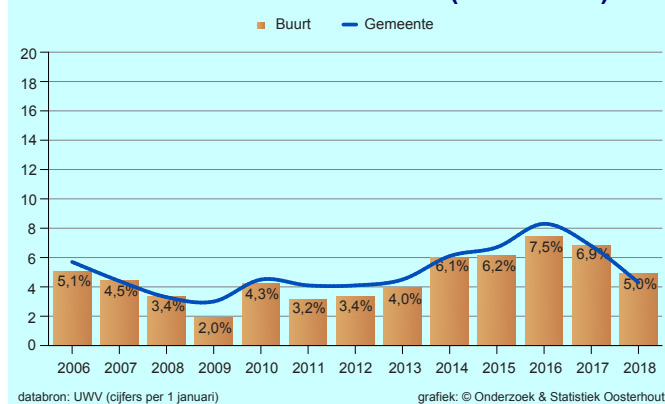
- * besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)
- * huish. op sociaal minimum (%)
- * tot 110% van sociaal minimum (%)
- * tot 120% van sociaal minimum (%)

Kwetsbaar (in 2017):

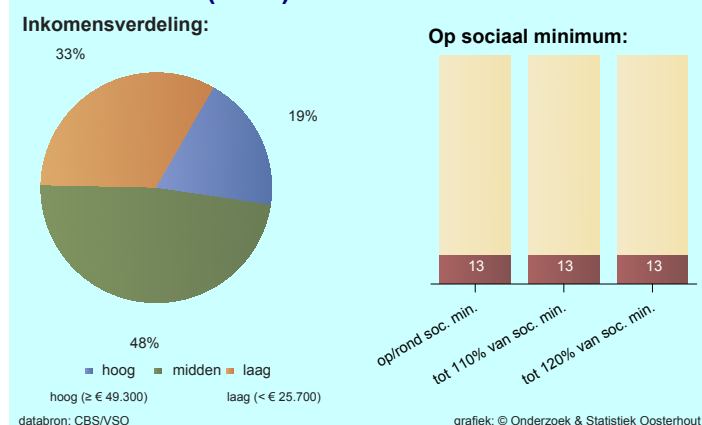
- * wonend in instelling/tehuis
- * gezondheidsproblemen
- * laag opleidingsniveau
- * eenoudergezin/alleen 75+
- * nietwesterse achtergrond
- * laag inkomen, fin. problemen en/of werkloos
- * aandeel kwetsbaar (%)
- * aandeel zeer kwetsbaar (%)

Buurt	Gemeente
80	1.820
5,0	4,3
87,5	76,9
50,0	56,0
2,0	2,5
5,0	4,5
3,0	2,5
39.300	39.800
13,0	6,0
13,0	9,0
13,0	13,0
0	615
240	6.770
180	3.765
370	10.975
320	6.135
150	4.120
42,5	39,0
2,8	3,0

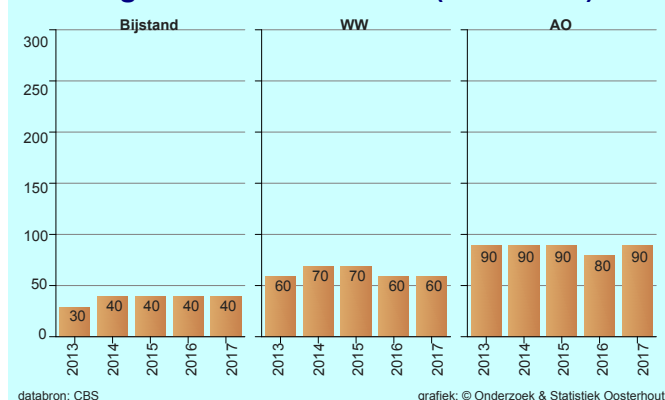
Niet-werkende werkzoekenden (2006-2018)



Huishoudens (2015)



Uitkeringen sociale zekerheid (2013-2017)



Kwetsbaar (2017)

