

Larenbuurt (Dommelbergen)

De Larenbuurt in de wijk Dommelbergen stamt uit de jaren '80 van de vorige eeuw en ligt ten noorden van de Donkenbuurt, waar de meeste wijkvoorzieningen (zoals het wijkwinkelcentrum) zijn te vinden. In de Larenbuurt is wel een basisschool.

De buurt wordt begrensd door de Oostpolderweg aan de noordzijde, de Burgemeester Elkhuisenlaan aan de oostzijde, de Dommelbergenweg aan de zuidzijde en de Hoofseweg aan de westzijde.

In de buurt staan voornamelijk eengezinswoningen, waaronder veel rijtjeswoningen. Aan de noordoost- en noordwest-zijde staan ook vrijstaande en twee-onder-een-kapwoningen. Iets meer als de helft van alle huizen in de Larenbuurt zijn koopwoningen, terwijl zo'n vier op de tien sociale huurwoningen zijn.

Kengetallen

Bevolking(2019):

* gemiddelde leeftijd	40	42
* kinderen (0-14 jarigen) (%)	17,8	15,3
* 65-plussers (%)	16,5	22,1
* niet westerse migratieachtergrond (%)	14,0	12,0

Arbeid(2018):

* potentiële beroepsbevolking (%)	65,7	62,6
* niet-werkende werkzoekenden (%)	6,2	4,3

Inkomen(2015):

* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	40.000	39.800
* huish. op sociaal minimum (%)	0,0	6,0

Huishoudens(2018):

* Huishoudensgrootte	2,4	2,2
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	24,8	30,1
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	45,1	34,8
* personenauto's per huishouden	1,2	1,2

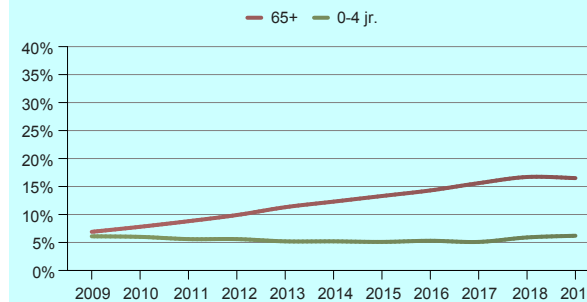
Wonen(2018):

* huurwoningen (%)	46,0	41,0
* eengezinswoningen (%)	99,0	74,0
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	207.000	230.000
* woningleegstand (%)	1,0	3,0

Openbare ruimte(2017):

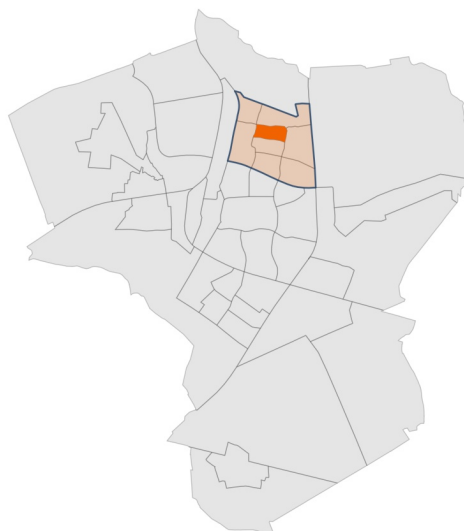
* oppervlakte (land) (ha)	22	7.147
* openbare ruimte per woning (m2)	161	362
* openbaar groen per woning (m2)	65	218

Bevolkingsontwikkeling(2009-2019)



databron: UUV (cijfers per 1 januari)

grafiek: © Onderzoek & Statistiek Oosterhout

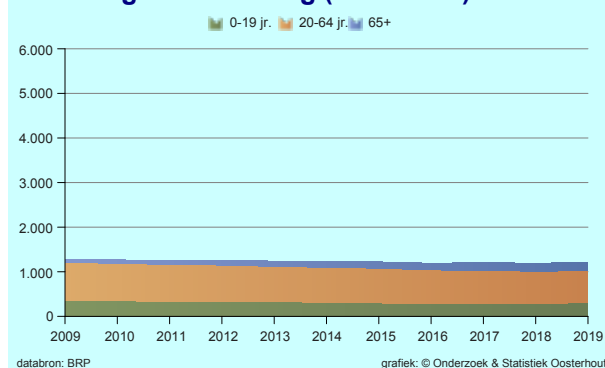


Basisgegevens Larenbuurt

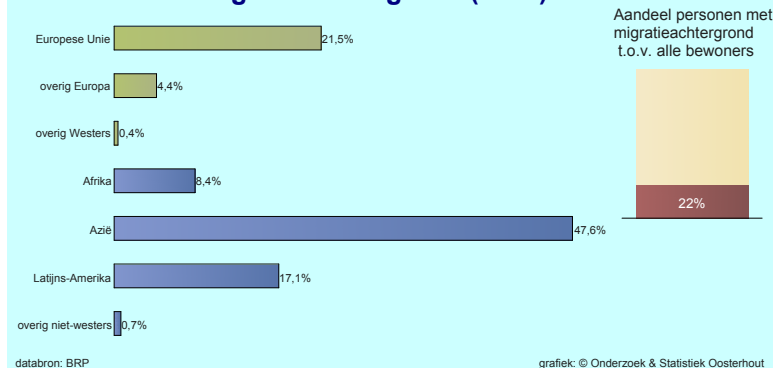
	2019	2018	2017	2016	2015	2009
Bevolking op 1 januari:						
* totale bevolking	1.235	1.215	1.227	1.216	1.243	1.299
* niet westerse migratieachtergrond (%)	14,0	14,3	15,2	15,0	14,6	13,8
* leeftijdsverdeling totale bevolking:						
0-4 jaar	76	72	63	64	64	79
5-14 jaar	144	136	150	146	155	184
15-24 jaar	143	142	148	145	156	152
25-34 jaar	133	124	114	116	115	168
35-44 jaar	168	161	180	182	194	218
45-54 jaar	192	198	191	187	193	209
55-64 jaar	175	179	190	202	201	200
65 jaar en ouder	204	203	191	174	165	89
Huishoudens op 1 januari:						
* totaal aantal particuliere huishoudens	506	506	507	502	505	503
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	24,8	24,4	23,9	24,6	24,0	21,1
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	45,1	44,3	42,4	40,2	41,8	46,1
Woningen op 1 januari:						
* aantal woningen	511	511	511	510	510	493
* gemiddelde woningbezetting	2,5	2,4	2,4	2,4	2,5	2,7
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	-	207.000	200.000	198.000	199.000	235.000
Werk en inkomen:						
* potentiële beroepsbevolking	811	804	823	832	859	947
* niet-werkende werkzoekenden (%)	-	6,2	9,2	10,3	8,1	3,3
* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	-	-	-	-	40.000	-
* tot 120% van sociaal minimum (%)	-	-	-	-	20,0	-

Noot: zie de begrippenlijst in het katern "Technische toelichting" voor uitleg over de hier gehanteerde begrippen

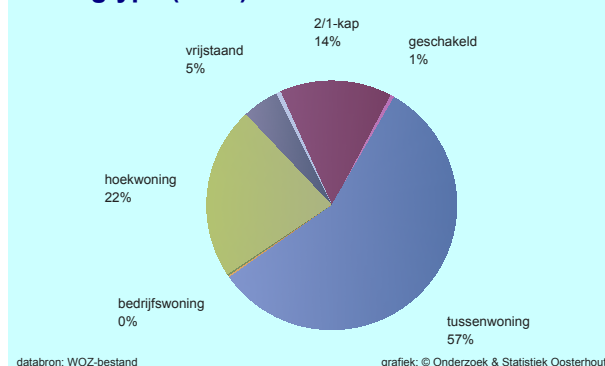
Bevolkingsontwikkeling (2009-2019)



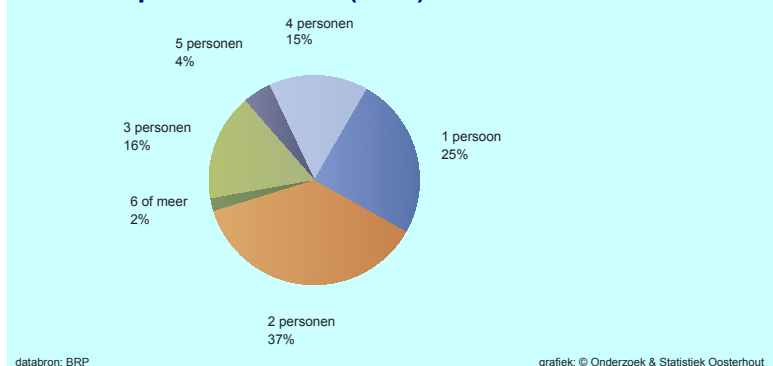
Bewoners met migratieachtergrond (2019)



Woningtype (2019)



Personen per huishouden (2019)



Leefomgeving en veiligheid (L&V)

Deze pagina toont het fysieke profiel – de leefbaarheid en veiligheid – van deze buurt. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van enkele externe databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is. De buurtenquête levert data op voor de monitor leefbaarheid en veiligheid. In deze monitor wordt met name gebruik gemaakt van rapportcijfers en indicatoren die scoren op een schaal van 10 (zeer laag) tot 100 (zeer hoog).

Op deze pagina worden de belangrijkste buurtscores voor de leefomgeving en veiligheid in deze buurt afgezet tegen het Oosterhoutse gemiddelde. Het gaat er met name om of de scores hoger dan wel lager zijn dan die in de gemeente als totaal.

Top 5 van belangrijkste buurtproblemen:

1. *zwerfvuil* (22%)
2. *parkeeroverlast* (15%)
3. *hard rijden* (14%)
4. *hondenoverlast* (13%)
5. *vernieling / vandalisme* (10%)

Kengetallen L&V-monitor 2017

Algemeen oordeel:

- * algemeen oordeel woonbuurt
- * buurt is prettig om in te wonen (%)
- * buurt gaat komende jaren achteruit (%)
- * voldoende aandacht gemeente (%)

Leefomgeving (indicatoren):

- * fysieke kwaliteit (verloedering)
- * sociale cohesie (saamhorigheid)
- * voorzieningen

Veiligheid (indicatoren):

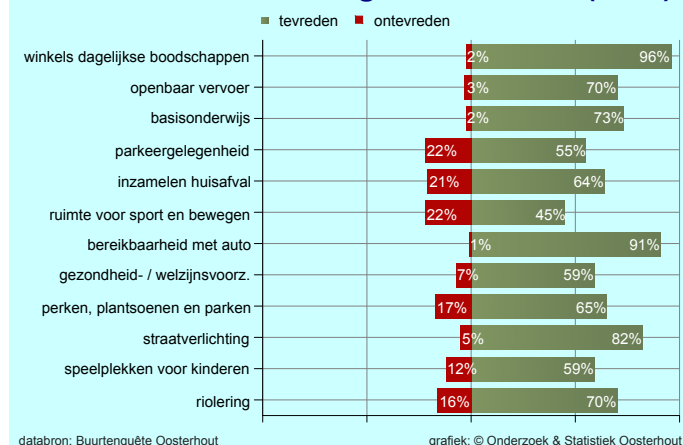
- * gevoel van bedreiging
- * slachtoffer van vermogensdelict
- * voelt zich vaak onveilig in de buurt (%)
- * was zelf slachtoffer in woonbuurt (%)

Rapportcijfers:

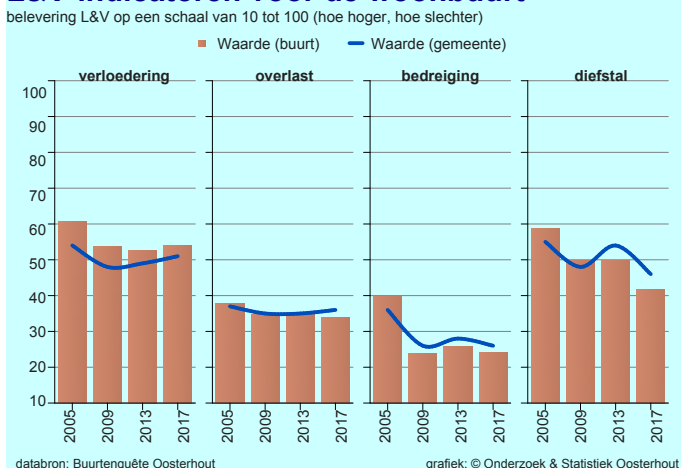
- * woonomgeving
- * groenvoorzieningen
- * mensen (omgang)
- * sfeer
- * proper / schoon
- * sociale veiligheid
- * verkeersveiligheid

Buurt	Gemeente
76,6	81,0
96,0	93,0
28,0	21,0
76,0	76,0
54,2	51,0
64,9	67,0
72,8	69,0
24,5	26,0
41,9	46,0
0,1	1,5
4,2	3,6
7,4	7,5
7,2	7,2
6,8	7,2
7,1	7,3
6,1	6,4
6,9	6,9
6,3	6,1

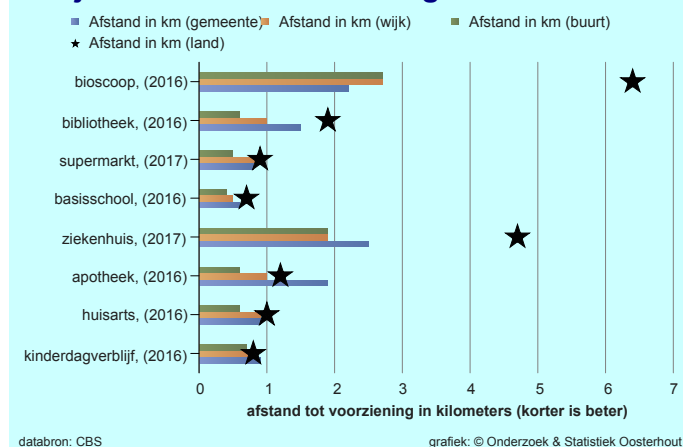
Oordeel over voorzieningen woonbuurt (2017)



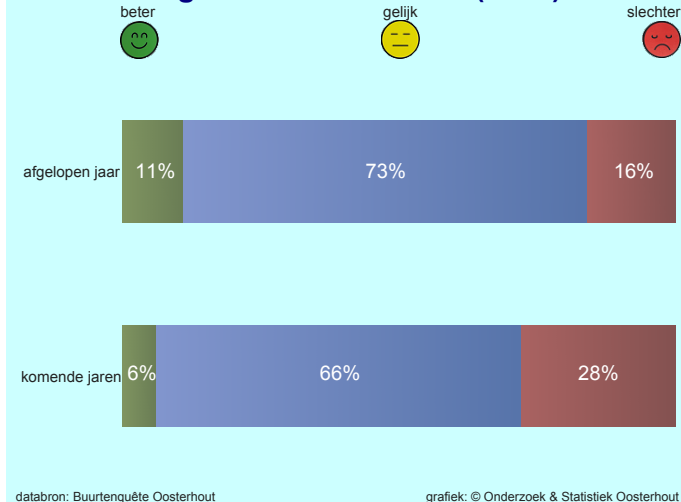
L&V-indicatoren voor de woonbuurt



Nabijheid diverse voorzieningen



Ontwikkeling van de woonbuurt (2017)



Sociaal profiel

Deze pagina toont het sociaal profiel van deze buurt. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van diverse databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is.

De monitor sociale kracht meet de sociale kracht van mensen via 7 hoofdindicatoren die betrekking hebben op de woonomgeving, persoonlijke situatie en maatschappelijke participatie.

Een uitgebreide analyse van gegevens uit allerlei (gemeentelijke) registraties vormt de basis voor onderzoek naar de omvang van de groep kwetsbare burgers. Mensen zijn kwetsbaar als ze een groter risico lopen op sociale uitsluiting en maatschappelijke uitval. Risico op verlies van zelfredzaamheid is er vooral als dit samenvalt met negatieve scores op andere risicofactoren zoals een laag inkomen of laag opleiding.

Sociale kracht (2017)

Hoofdindicatoren:	Buurt	Gemeente
Zelfredzaamheid	85	82
Participatie	73	73
Eenzaamheid	70	75
Financiële zelfredzaamheid	66	70
Collectieve zelfredzaamheid	70	69
Leefbaarheidsbeleving	62	63
Veiligheidsbeleving	72	73
Sociale Kracht (totaalscore)	71	73

Sociale kengetallen

Werkzoekenden (1-1-2018):

- * niet-werkende werkzoekenden
- * niet-werkende werkzoekenden (%)
- * langdurig werkzoekend (%)
- * laag opgeleid (%)

Sociale Zekerheid (dec 2017):

- * bijstandsuitkeringen (%)
- * arbeidsongeschiktheidsuitkering (%)
- * ww-uitkeringen (%)

Inkomen (in 2015):

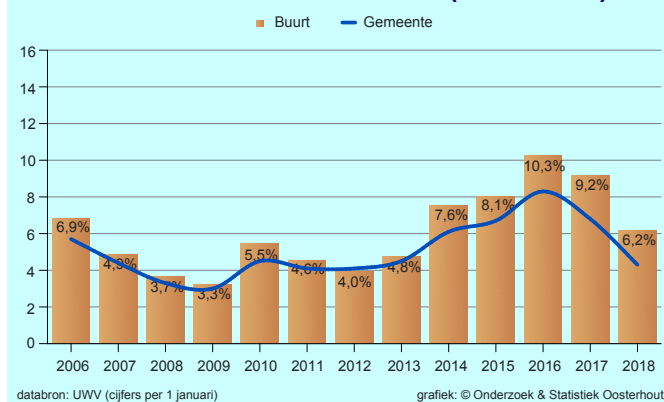
- * besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)
- * huish. op sociaal minimum (%)
- * tot 110% van sociaal minimum (%)
- * tot 120% van sociaal minimum (%)

Kwetsbaar (in 2017):

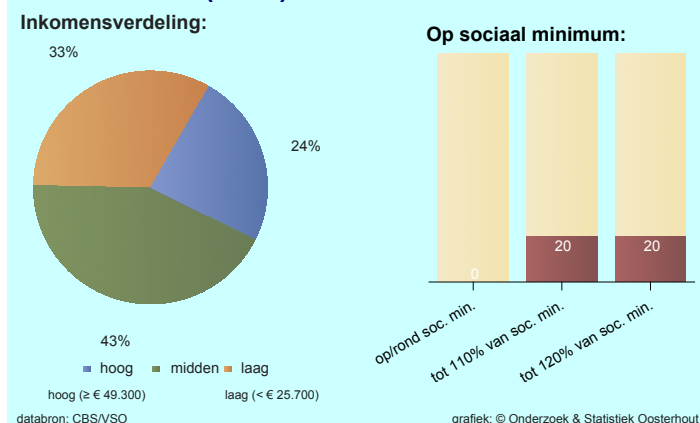
- * wonend in instelling/tehuis
- * gezondheidsproblemen
- * laag opleidingsniveau
- * eenoudergezin/alleen 75+
- * nietwesterse achtergrond
- * laag inkomen, fin. problemen en/of werkloos
- * aandeel kwetsbaar (%)
- * aandeel zeer kwetsbaar (%)

Buurt	Gemeente
60	1.820
6,2	4,3
83,3	76,9
50,0	56,0
2,5	2,5
5,5	4,5
3,0	2,5
40.000	39.800
0,0	6,0
20,0	9,0
20,0	13,0
0	615
110	6.770
100	3.765
245	10.975
160	6.135
135	4.120
39,2	39,0
4,2	3,0

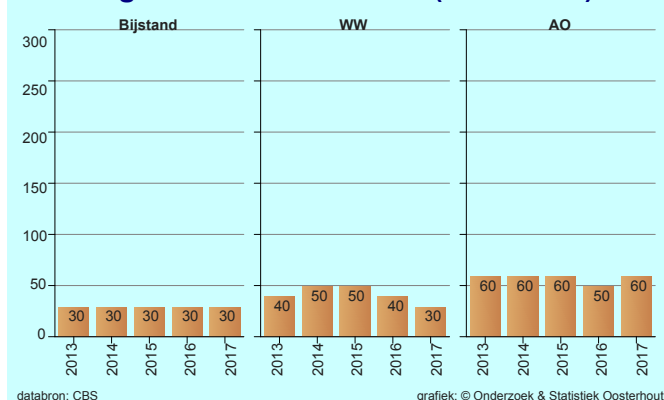
Niet-werkende werkzoekenden (2006-2018)



Huishoudens (2015)



Uitkeringen sociale zekerheid (2013-2017)



Kwetsbaar (2017)

