

Donkenbuurt (Dommelbergen)

De Donkenbuurt in de wijk Dommelbergen stamt uit de jaren '70 van de vorige eeuw. De stedenbouwkundige structuur is typerend voor die tijd: hofjes en doodlopende straten met (rijtjes)woningen. Het openbaar groen is beperkt en ligt vooral rondom de basisschool "De Strijene".

De buurt ligt centraal in de wijk. Daarom bevinden zich hier een aantal wijk- en stadsdeelvoorzieningen zoals het wijkwinkelcentrum, activiteitencentrum, sporthal en (wijk)medisch centrum.

Er staan relatief veel (sociale) huurwoningen (rijtjeshuizen). De koopwoningen, vooral twee-onder-een-kappers, staan in het oostelijk en noordwestelijk deel. Bij het winkelcentrum staat een flat met koopappartementen waar veel alleenstaanden wonen.

Kengetallen

Bevolking(2019):

	Buurt	Gemeente
* gemiddelde leeftijd	42	42
* kinderen (0-14 jarigen) (%)	15,8	15,3
* 65-plussers (%)	21,7	22,1
* niet westerse migratieachtergrond (%)	15,9	12,0

Arbeid(2018):

* potentiële beroepsbevolking (%)	62,5	62,6
* niet-werkende werkzoekenden (%)	5,9	4,3

Inkomen(2015):

* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	35.500	39.800
* huish. op sociaal minimum (%)	17,0	6,0

Huishoudens(2018):

* Huishoudensgrootte	2,3	2,2
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	27,0	30,1
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	36,8	34,8
* personenauto's per huishouden	1,1	1,2

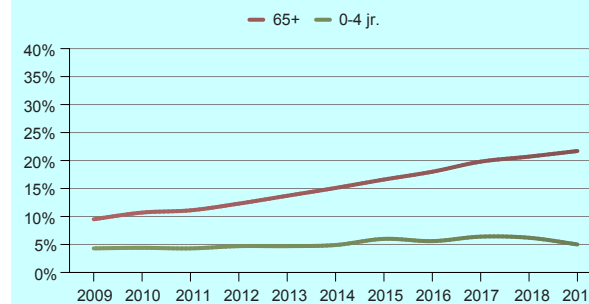
Wonen(2018):

* huurwoningen (%)	49,0	41,0
* eengezinswoningen (%)	96,0	74,0
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	192.000	230.000
* woningleegstand (%)	1,0	3,0

Openbare ruimte(2017):

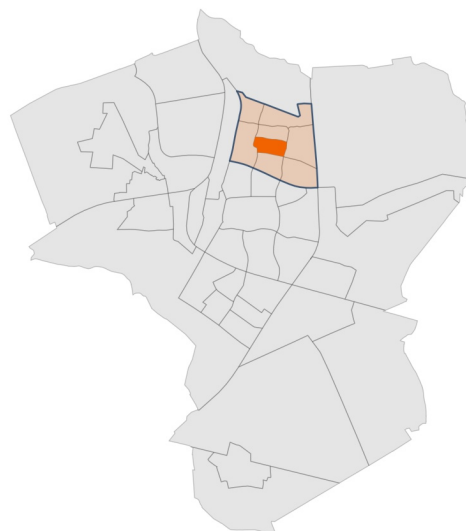
* oppervlakte (land) (ha)	24	7.147
* openbare ruimte per woning (m2)	194	362
* openbaar groen per woning (m2)	65	218

Bevolkingsontwikkeling(2009-2019)



databron: UVV (cijfers per 1 januari)

grafiek: © Onderzoek & Statistiek Oosterhout

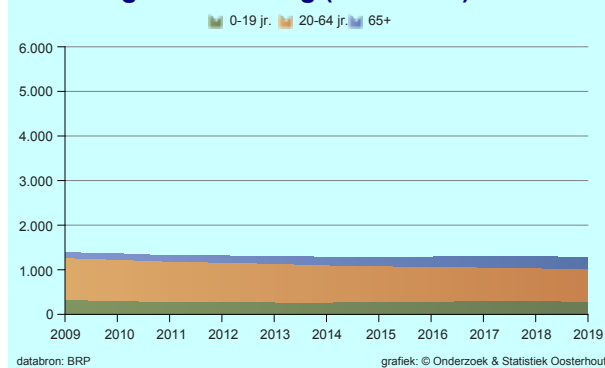


Basisgegevens Donkenbuurt

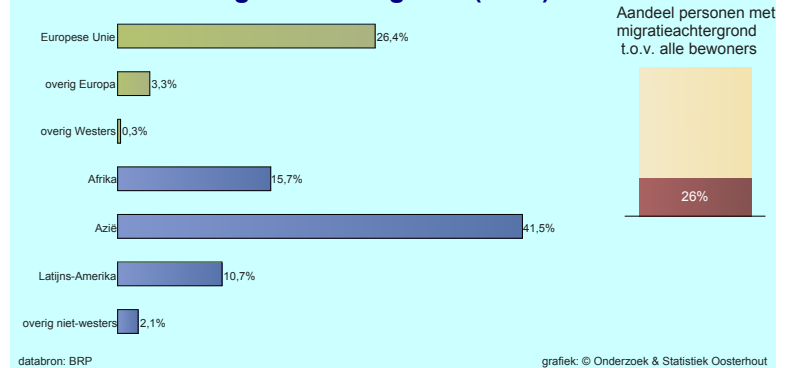
	2019	2018	2017	2016	2015	2009
Bevolking op 1 januari:						
* totale bevolking	1.300	1.314	1.322	1.308	1.306	1.405
* niet westerse migratieachtergrond (%)	15,9	16,6	14,8	14,5	14,2	14,3
* leeftijdsverdeling totale bevolking:						
0-4 jaar	65	81	84	73	78	61
5-14 jaar	140	143	144	140	138	171
15-24 jaar	139	137	120	130	120	196
25-34 jaar	168	162	167	159	164	152
35-44 jaar	138	142	151	151	153	183
45-54 jaar	161	170	171	179	180	248
55-64 jaar	207	207	223	240	256	260
65 jaar en ouder	282	272	262	236	217	134
Huishoudens op 1 januari:						
* totaal aantal particuliere huishoudens	570	566	572	567	571	565
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	27,0	26,1	26,8	25,2	24,9	19,4
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	36,8	38,3	38,3	37,7	37,5	42,5
Woningen op 1 januari:						
* aantal woningen	574	574	574	574	574	571
* gemiddelde woningbezetting	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,6
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	-	192.000	176.000	176.000	173.000	218.000
Werk en inkomen:						
* potentiële beroepsbevolking	813	818	832	859	873	1.039
* niet-werkende werkzoekenden (%)	-	5,9	8,7	10,6	9,6	3,3
* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	-	-	-	-	35.500	-
* tot 120% van sociaal minimum (%)	-	-	-	-	17,0	-

Noot: zie de begrippenlijst in het katern "Technische toelichting" voor uitleg over de hier gehanteerde begrippen

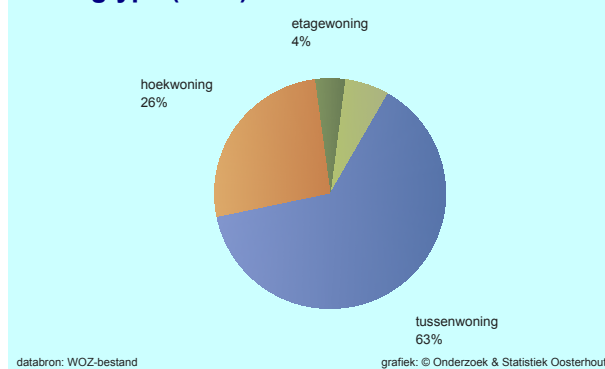
Bevolkingsontwikkeling (2009-2019)



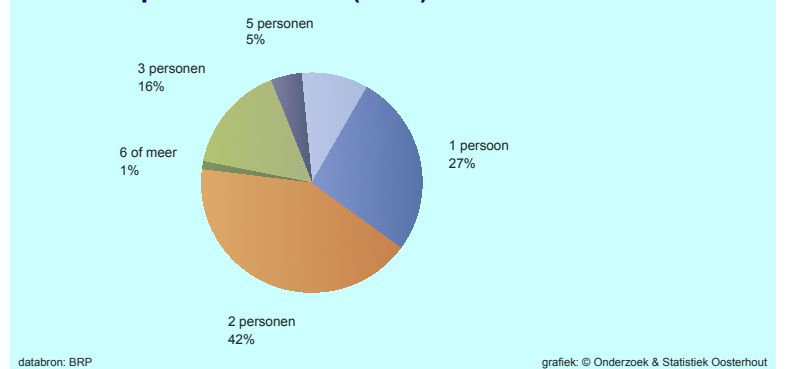
Bewoners met migratieachtergrond (2019)



Woningtype (2019)



Personen per huishouden (2019)



Leefomgeving en veiligheid (L&V)

Deze pagina toont het fysieke profiel – de leefbaarheid en veiligheid – van deze buurt. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van enkele externe databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is. De buurtenquête levert data op voor de monitor leefbaarheid en veiligheid. In deze monitor wordt met name gebruik gemaakt van rapportcijfers en indicatoren die scoren op een schaal van 10 (zeer laag) tot 100 (zeer hoog).

Op deze pagina worden de belangrijkste buurtscores voor de leefomgeving en veiligheid in deze buurt afgezet tegen het Oosterhoutse gemiddelde. Het gaat er met name om of de scores hoger dan wel lager zijn dan die in de gemeente als totaal.

Top 5 van belangrijkste buurtproblemen:

1. zwerfvuil (19%)
2. hard rijden (15%)
3. parkeeroverlast (13%)
4. hondenoverlast (12%)
5. vernieling / vandalisme (12%)

Kengetallen L&V-monitor 2017

Algemeen oordeel:

- * algemeen oordeel woonbuurt
- * buurt is prettig om in te wonen (%)
- * buurt gaat komende jaren achteruit (%)
- * voldoende aandacht gemeente (%)

Leefomgeving (indicatoren):

- * fysieke kwaliteit (verloedering)
- * sociale cohesie (saamhorigheid)
- * voorzieningen

Veiligheid (indicatoren):

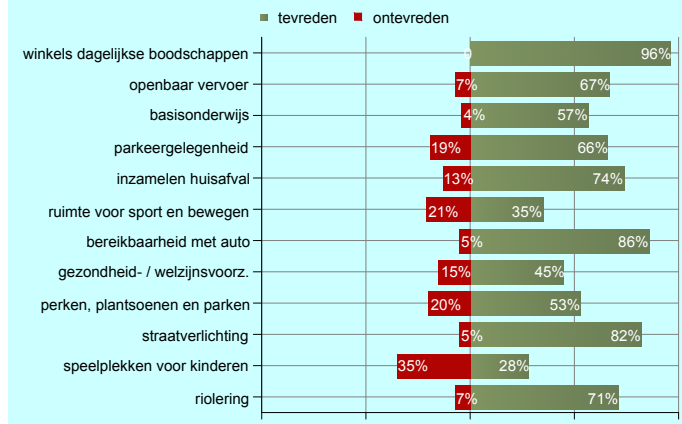
- * gevoel van bedreiging
- * slachtoffer van vermogensdelict
- * voelt zich vaak onveilig in de buurt (%)
- * was zelf slachtoffer in woonbuurt (%)

Rapportcijfers:

- * woonomgeving
- * groenvoorzieningen
- * mensen (omgang)
- * sfeer
- * proper / schoon
- * sociale veiligheid
- * verkeersveiligheid

Buurt	Gemeente
78,1	81,0
92,0	93,0
24,0	21,0
72,0	76,0
53,5	51,0
64,6	67,0
70,2	69,0
26,3	26,0
44,7	46,0
1,0	1,5
2,9	3,6
7,3	7,5
6,7	7,2
7,0	7,2
7,1	7,3
6,0	6,4
6,7	6,9
6,6	6,1

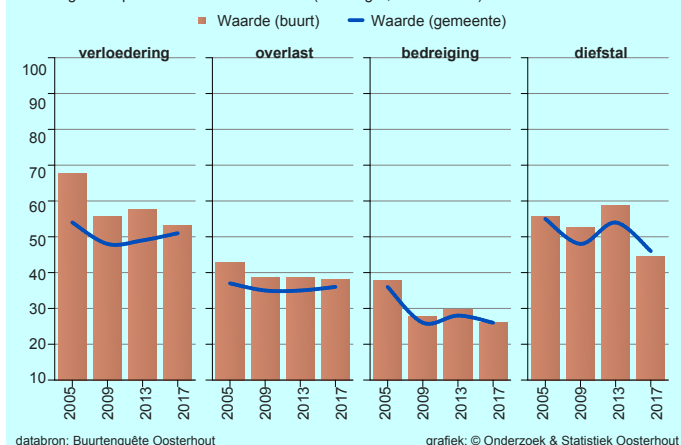
Oordeel over voorzieningen woonbuurt (2017)



databron: Buurtenquête Oosterhout grafiek: © Onderzoek & Statistiek Oosterhout

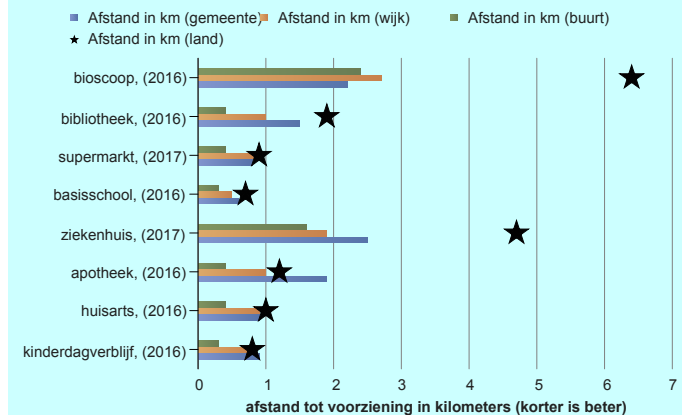
L&V-indicatoren voor de woonbuurt

beleving L&V op een schaal van 10 tot 100 (hoe hoger, hoe slechter)



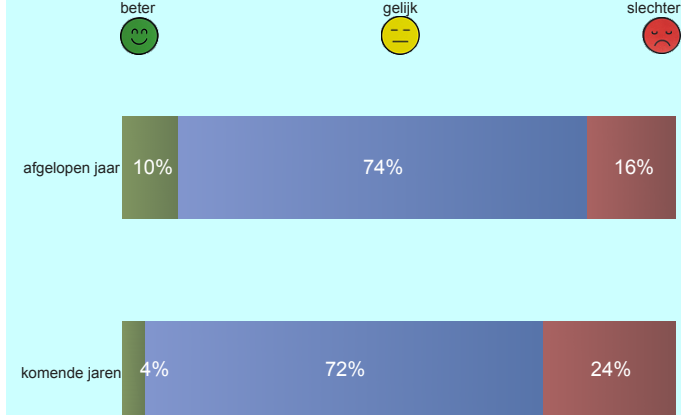
databron: Buurtenquête Oosterhout grafiek: © Onderzoek & Statistiek Oosterhout

Nabijheid diverse voorzieningen



databron: CBS grafiek: © Onderzoek & Statistiek Oosterhout

Ontwikkeling van de woonbuurt (2017)



databron: Buurtenquête Oosterhout grafiek: © Onderzoek & Statistiek Oosterhout

Sociaal profiel

Deze pagina toont het sociaal profiel van deze buurt. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van diverse databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is.

De monitor sociale kracht meet de sociale kracht van mensen via 7 hoofdindicatoren die betrekking hebben op de woonomgeving, persoonlijke situatie en maatschappelijke participatie.

Een uitgebreide analyse van gegevens uit allerlei (gemeentelijke) registraties vormt de basis voor onderzoek naar de omvang van de groep kwetsbare burgers. Mensen zijn kwetsbaar als ze een groter risico lopen op sociale uitsluiting en maatschappelijke uitval. Risico op verlies van zelfredzaamheid is er vooral als dit samenvalt met negatieve scores op andere risicofactoren zoals een laag inkomen of laag opleiding.

Sociale kracht (2017)

Hoofdindicatoren:	Buurt	Gemeente
Zelfredzaamheid	83	82
Participatie	79	73
Eenzaamheid	77	75
Financiële zelfredzaamheid	69	70
Collectieve zelfredzaamheid	69	69
Leefbaarheidsbeleving	62	63
Veiligheidsbeleving	72	73
Sociale Kracht (totaalscore)	73	73

Sociale kengetallen

Werkzoekenden (1-1-2018):

- * niet-werkende werkzoekenden
- * niet-werkende werkzoekenden (%)
- * langdurig werkzoekend (%)
- * laag opgeleid (%)

Sociale Zekerheid (dec 2017):

- * bijstandsuitkeringen (%)
- * arbeidsongeschiktheidsuitkering (%)
- * ww-uitkeringen (%)

Inkomen (in 2015):

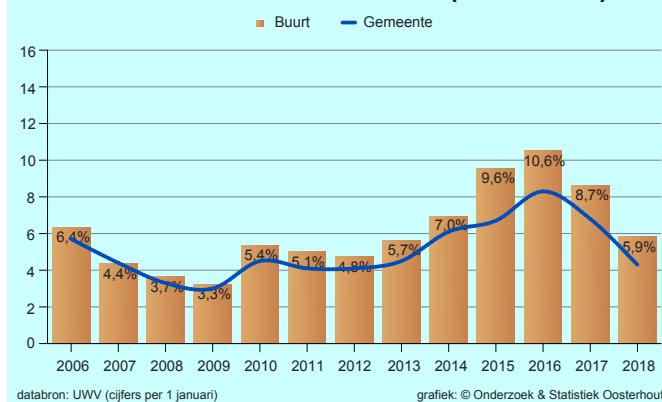
- * besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)
- * huish. op sociaal minimum (%)
- * tot 110% van sociaal minimum (%)
- * tot 120% van sociaal minimum (%)

Kwetsbaar (in 2017):

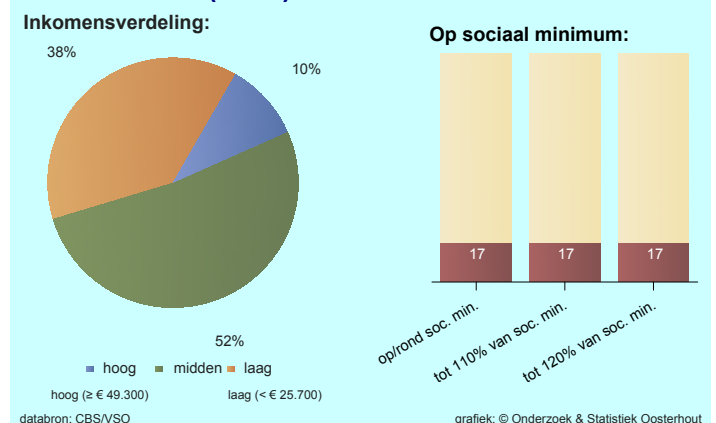
- * wonend in instelling/tehuis
- * gezondheidsproblemen
- * laag opleidingsniveau
- * eenoudergezin/alleen 75+
- * nietwesterse achtergrond
- * laag inkomen, fin. problemen en/of werkloos
- * aandeel kwetsbaar (%)
- * aandeel zeer kwetsbaar (%)

Buurt	Gemeente
60	1.820
5,9	4,3
83,3	76,9
66,7	56,0
5,0	2,5
5,5	4,5
1,5	2,5
35.500	39.800
17,0	6,0
17,0	9,0
17,0	13,0
0	615
145	6.770
125	3.765
270	10.975
215	6.135
170	4.120
43,9	39,0
5,0	3,0

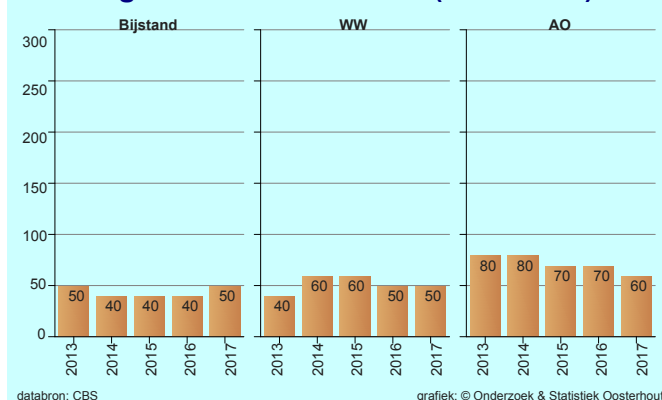
Niet-werkende werkzoekenden (2006-2018)



Huishoudens (2015)



Uitkeringen sociale zekerheid (2013-2017)



Kwetsbaar (2017)

