

## Componistenbuurt (Oosterheide)

De Componistenbuurt stamt uit de jaren '60 van de vorige eeuw. De buurt ligt in het westelijk deel van de wijk Oosterheide, vlakbij het bos en het natuurgebied "Landgoed Oosterheide".

In de woonbuurt zelf is een klein medisch centrum. In de aangrenzende buurten zijn diverse wijk- en stadsdeelvoorzieningen te vinden, zoals basisscholen, een sporthal, verpleeghuis en het Oosterheidepark (dat ook dient als regenwaterbuffer).

De Componistenbuurt is ruim opgezet, maar het meeste openbaar groen is te vinden aan de randen van de buurt. In de woonbuurt staan diverse woningtypen, waarvan twee derde in de koopsector.

### Kengetallen

#### Bevolking(2019):

* gemiddelde leeftijd	45	42
* kinderen ( 0-14 jarigen) (%)	16,8	15,3
* 65-plussers (%)	27,7	22,1
* niet westerse migratieachtergrond (%)	10,2	12,0

#### Arbeid(2018):

* potentiële beroepsbevolking (%)	55,6	62,6
* niet-werkende werkzoekenden (%)	3,1	4,3

#### Inkomen(2015):

* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	43.000	39.800
* huish. op sociaal minimum (%)	0,0	6,0

#### Huishoudens(2018):

* Huishoudensgrootte	2,3	2,2
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	30,7	30,1
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	35,4	34,8
* personenauto's per huishouden	1,2	1,2

#### Wonen(2018):

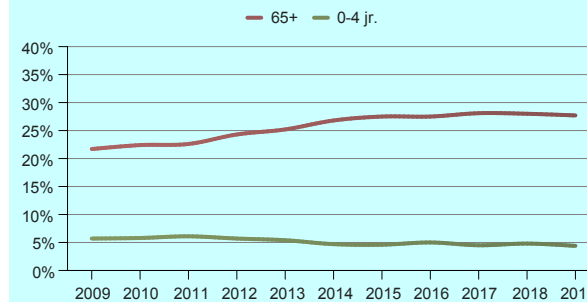
* huurwoningen (%)	33,0	41,0
* eengezinswoningen (%)	75,0	74,0
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	223.000	230.000
* woningleegstand (%)	2,0	3,0

#### Openbare ruimte(2017):

* oppervlakte (land) (ha)	34	7.147
* openbare ruimte per woning (m2)	175	362
* openbaar groen per woning (m2)	63	218

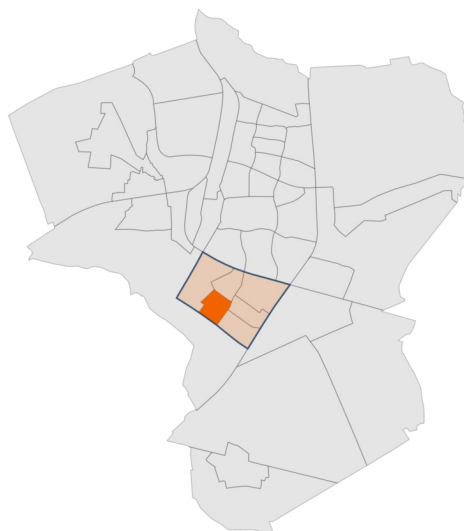
Buurt	Gemeente
45	42
16,8	15,3
27,7	22,1
10,2	12,0
55,6	62,6
3,1	4,3
43.000	39.800
0,0	6,0
2,3	2,2
30,7	30,1
35,4	34,8
1,2	1,2
33,0	41,0
75,0	74,0
223.000	230.000
2,0	3,0
34	7.147
175	362
63	218

### Bevolkingsontwikkeling(2009-2019)



databron: UUV (cijfers per 1 januari)

grafiek: © Onderzoek & Statistiek Oosterhout

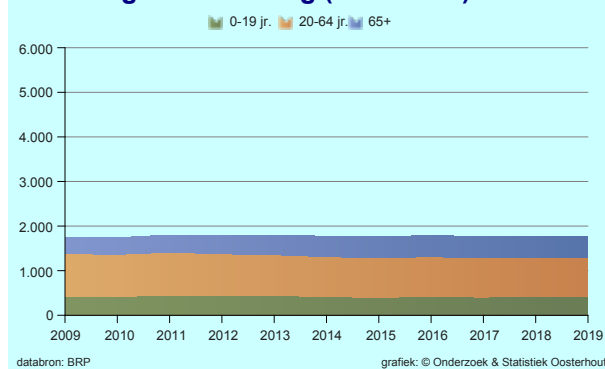


## Basisgegevens Componistenbuurt

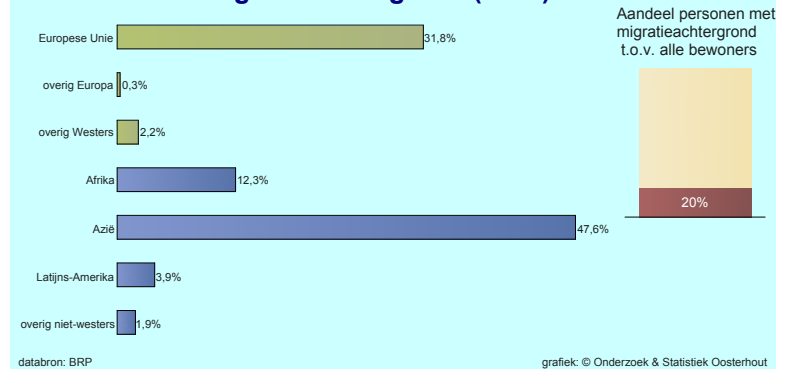
	2019	2018	2017	2016	2015	2009
<b>Bevolking op 1 januari:</b>						
* totale bevolking	1.791	1.795	1.786	1.808	1.782	1.770
* niet westerse migratieachtergrond (%)	10,2	10,0	9,1	8,8	8,0	6,6
<b>* leeftijdsverdeling totale bevolking:</b>						
0-4 jaar	79	86	81	90	82	101
5-14 jaar	221	225	223	224	227	230
15-24 jaar	188	171	171	174	164	134
25-34 jaar	127	134	135	145	141	175
35-44 jaar	210	216	217	215	217	213
45-54 jaar	235	233	234	242	231	245
55-64 jaar	235	228	224	220	230	288
65 jaar en ouder	496	502	501	498	490	384
* personen in instelling/tehuis	21	21	21	20	21	-
<b>Huishoudens op 1 januari:</b>						
* totaal aantal particuliere huishoudens	762	765	760	767	761	754
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	30,7	30,2	28,4	28,3	28,4	26,4
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	35,4	33,9	34,7	35,2	34,3	33,2
<b>Woningen op 1 januari:</b>						
* aantal woningen	800	800	800	800	800	798
* gemiddelde woningbezetting	3,3	3,3	3,4	3,3	3,4	2,9
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	-	223.000	211.000	206.000	207.000	254.000
<b>Werk en inkomen:</b>						
* potentiële beroepsbevolking	995	982	981	996	983	1.055
* niet-werkende werkzoekenden (%)	-	3,1	4,7	6,1	5,4	2,4
* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	-	-	-	-	43.000	-
* tot 120% van sociaal minimum (%)	-	-	-	-	13,0	-

Noot: zie de begrippenlijst in het katern "Technische toelichting" voor uitleg over de hier gehanteerde begrippen

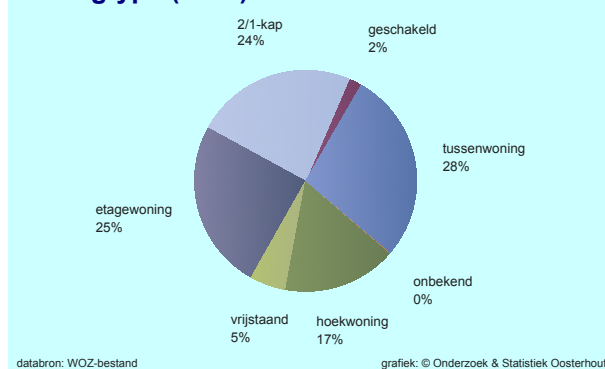
### Bevolkingsontwikkeling (2009-2019)



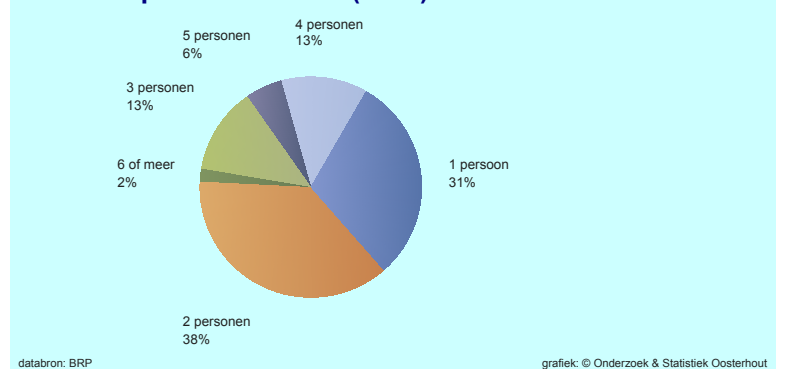
### Bewoners met migratieachtergrond (2019)



### Woningtype (2019)



### Personen per huishouden (2019)



## Leefomgeving en veiligheid (L&V)

Deze pagina toont het fysieke profiel – de leefbaarheid en veiligheid – van deze buurt. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van enkele externe databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is. De buurtenquête levert data op voor de monitor leefbaarheid en veiligheid. In deze monitor wordt met name gebruik gemaakt van rapportcijfers en indicatoren die scoren op een schaal van 10 (zeer laag) tot 100 (zeer hoog).

Op deze pagina worden de belangrijkste buurtscores voor de leefomgeving en veiligheid in deze buurt afgezet tegen het Oosterhoutse gemiddelde. Het gaat er met name om of de scores hoger dan wel lager zijn dan die in de gemeente als totaal.

### Top 5 van belangrijkste buurtproblemen:

1. hard rijden (31%)
2. woninginbraken (12%)
3. zwerfvuil (11%)
4. hondenoverlast (11%)
5. parkeeroverlast (5%)

## Kengetallen L&V-monitor 2017

### Algemeen oordeel:

- \* algemeen oordeel woonbuurt
- \* buurt is prettig om in te wonen (%)
- \* buurt gaat komende jaren achteruit (%)
- \* voldoende aandacht gemeente (%)

### Leefomgeving (indicatoren):

- \* fysieke kwaliteit (verloedering)
- \* sociale cohesie (saamhorigheid)
- \* voorzieningen

### Veiligheid (indicatoren):

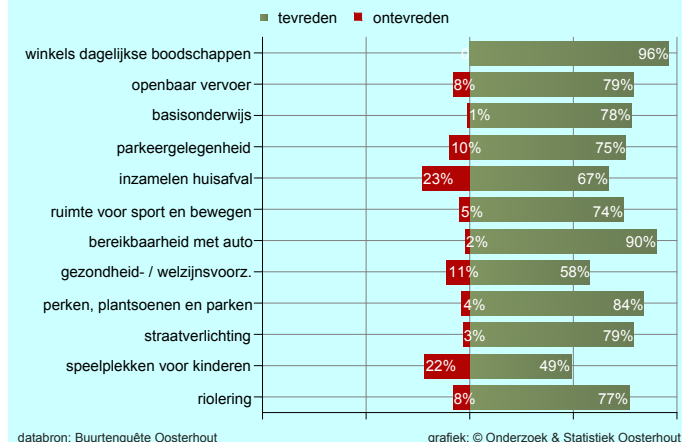
- \* gevoel van bedreiging
- \* slachtoffer van vermogensdelict
- \* voelt zich vaak onveilig in de buurt (%)
- \* was zelf slachtoffer in woonbuurt (%)

### Rapportcijfers:

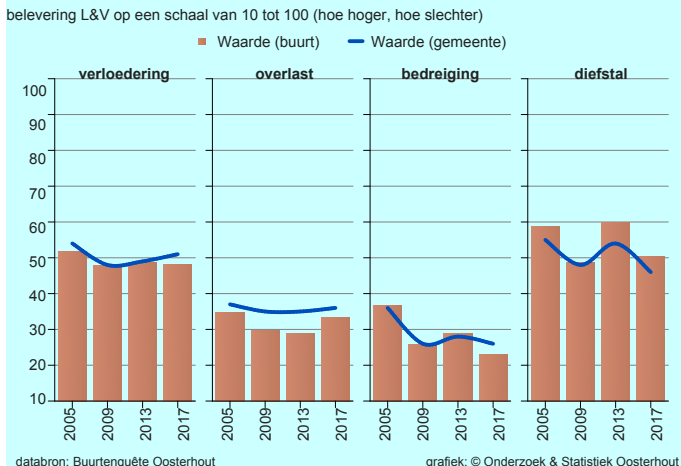
- \* woonomgeving
- \* groenvoorzieningen
- \* mensen (omgang)
- \* sfeer
- \* proper / schoon
- \* sociale veiligheid
- \* verkeersveiligheid

Buurt	Gemeente
82,1	81,0
94,0	93,0
24,0	21,0
84,0	76,0
48,4	51,0
67,6	67,0
73,9	69,0
23,2	26,0
50,7	46,0
0,9	1,5
2,9	3,6
7,6	7,5
8,0	7,2
7,2	7,2
7,4	7,3
6,7	6,4
7,0	6,9
6,1	6,1

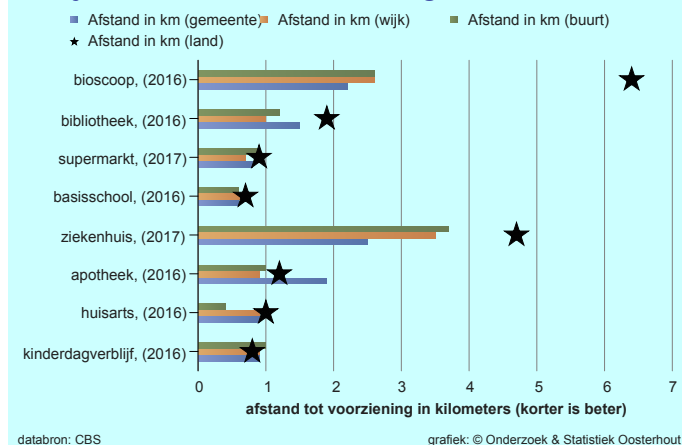
## Oordeel over voorzieningen woonbuurt (2017)



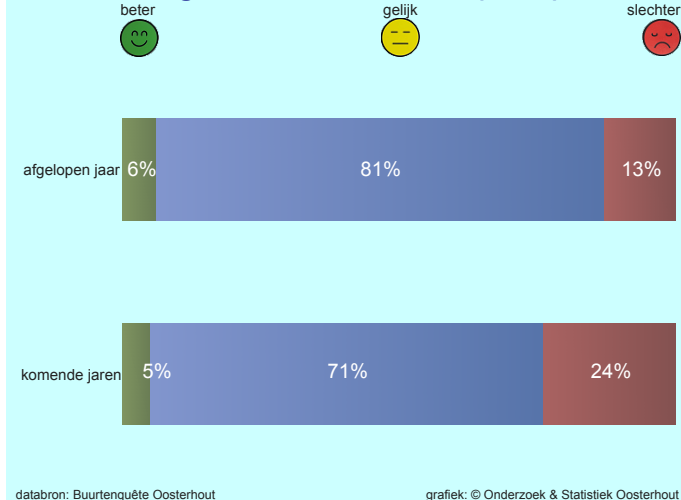
## L&V-indicatoren voor de woonbuurt



## Nabijheid diverse voorzieningen



## Ontwikkeling van de woonbuurt (2017)



## Sociaal profiel

Deze pagina toont het sociaal profiel van deze buurt. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van diverse databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is.

De monitor sociale kracht meet de sociale kracht van mensen via 7 hoofdindicatoren die betrekking hebben op de woonomgeving, persoonlijke situatie en maatschappelijke participatie.

Een uitgebreide analyse van gegevens uit allerlei (gemeentelijke) registraties vormt de basis voor onderzoek naar de omvang van de groep kwetsbare burgers. Mensen zijn kwetsbaar als ze een groter risico lopen op sociale uitsluiting en maatschappelijke uitval. Risico op verlies van zelfredzaamheid is er vooral als dit samenvalt met negatieve scores op andere risicofactoren zoals een laag inkomen of laag opleiding.

## Sociale kracht (2017)

Hoofdindicatoren:	Buurt	Gemeente
Zelfredzaamheid	82	82
Participatie	82	73
Eenzaamheid	76	75
Financiële zelfredzaamheid	71	70
Collectieve zelfredzaamheid	75	69
Leefbaarheidsbeleving	67	63
Veiligheidsbeleving	74	73
<b>Sociale Kracht (totaalscore)</b>	<b>76</b>	<b>73</b>

## Sociale kengetallen

### Werkzoekenden (1-1-2018):

- \* niet-werkende werkzoekenden
- \* niet-werkende werkzoekenden (%)
- \* langdurig werkzoekend (%)
- \* laag opgeleid (%)

### Sociale Zekerheid (dec 2017):

- \* bijstandsuitkeringen (%)
- \* arbeidsongeschiktheidsuitkering (%)
- \* ww-uitkeringen (%)

### Inkomen (in 2015):

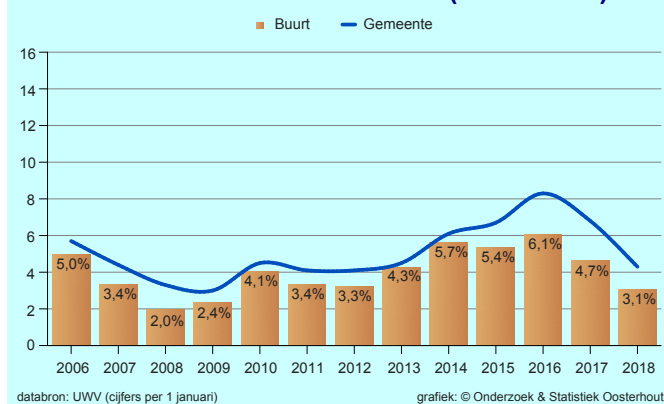
- \* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)
- \* huish. op sociaal minimum (%)
- \* tot 110% van sociaal minimum (%)
- \* tot 120% van sociaal minimum (%)

### Kwetsbaar (in 2017):

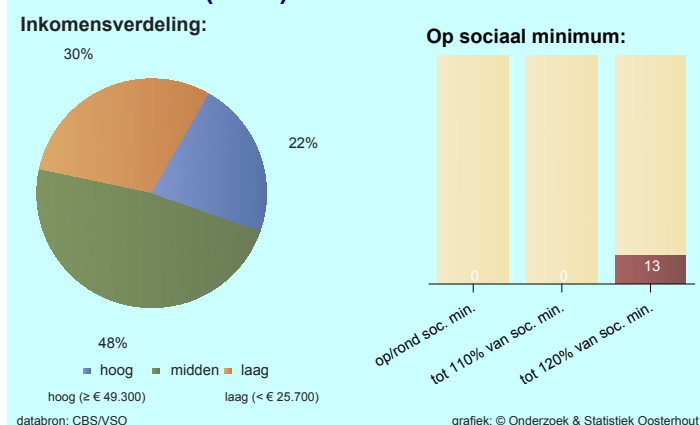
- \* wonend in instelling/tehuis
- \* gezondheidsproblemen
- \* laag opleidingsniveau
- \* eenoudergezin/alleen 75+
- \* nietwesterse achtergrond
- \* laag inkomen, fin. problemen en/of werkloos
- \* aandeel kwetsbaar (%)
- \* aandeel zeer kwetsbaar (%)

Buurt	Gemeente
40	1.820
3,1	4,3
62,5	76,9
25,0	56,0
1,0	2,5
3,0	4,5
2,0	2,5
43.000	39.800
0,0	6,0
0,0	9,0
13,0	13,0
20	615
230	6.770
95	3.765
365	10.975
160	6.135
40	4.120
36,2	39,0
1,2	3,0

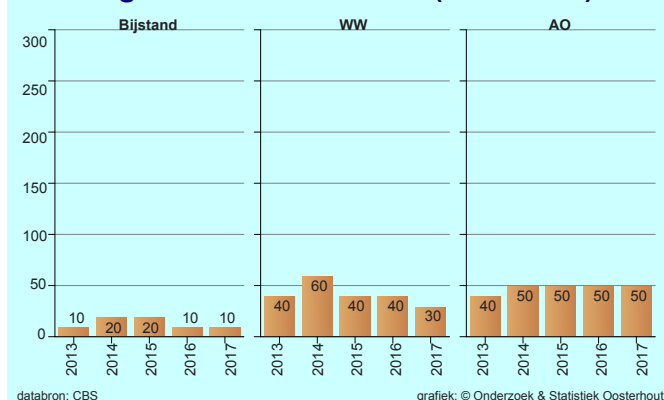
## Niet-werkende werkzoekenden (2006-2018)



## Huishoudens (2015)



## Uitkeringen sociale zekerheid (2013-2017)



## Kwetsbaar (2017)

