

Bloemenbuurt (Oosterheide)

De Bloemenbuurt in de wijk Oosterheide stamt uit de jaren '60 van de vorige eeuw. Het is een ruim opgezette buurt met veel groen. In de buurt ligt het wijkwinkelcentrum Zuiderhout. Aan de rand van de woonbuurt ligt het bedrijventerrein Oosterheide, het kantorenpark Hoevestein en de Oosterhoutse Woonboulevard.

De buurt oogt wat eentonig door de vele identieke rijtjeshuizen, waarvan een groot deel in de sociale huur. De ruime (huur)woningen zijn in trek bij met name gezinnen met een migratieachtergrond.

Kengetallen

Bevolking(2019):

	Buurt	Gemeente
* gemiddelde leeftijd	40	42
* kinderen (0-14 jarigen) (%)	18,8	15,3
* 65-plussers (%)	19,8	22,1
* niet westerse migratieachtergrond (%)	36,9	12,0

Arbeid(2018):

* potentiële beroepsbevolking (%)	61,4	62,6
* niet-werkende werkzoekenden (%)	8,6	4,3

Inkomen(2015):

* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	30.900	39.800
* huish. op sociaal minimum (%)	13,0	6,0

Huishoudens(2018):

* Huishoudensgrootte	2,3	2,2
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	34,6	30,1
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	36,7	34,8
* personenauto's per huishouden	2,2	1,2

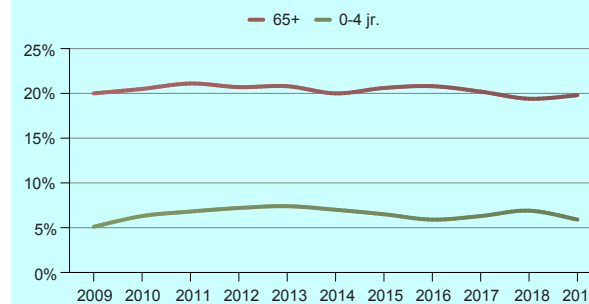
Wonen(2018):

* huurwoningen (%)	67,0	41,0
* eengezinswoningen (%)	66,0	74,0
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	159.000	230.000
* woningleegstand (%)	2,0	3,0

Openbare ruimte(2017):

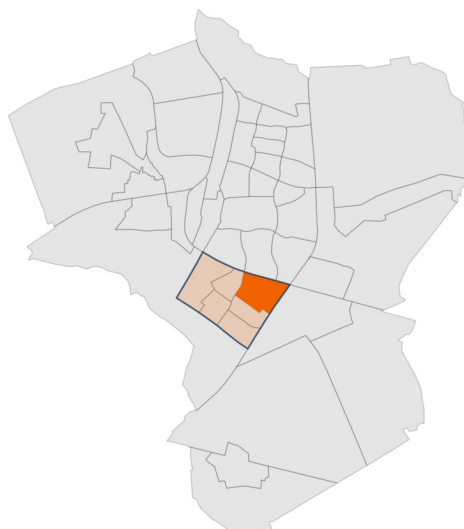
* oppervlakte (land) (ha)	65	7.147
* openbare ruimte per woning (m2)	329	362
* openbaar groen per woning (m2)	134	218

Bevolkingsontwikkeling(2009-2019)



databron: UUV (cijfers per 1 januari)

grafiek: © Onderzoek & Statistiek Oosterhout

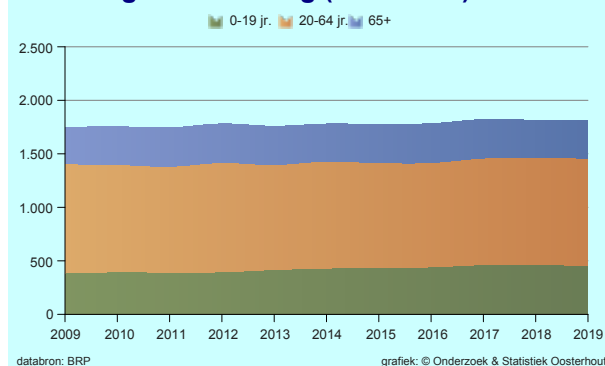


Basisgegevens Bloemenbuurt

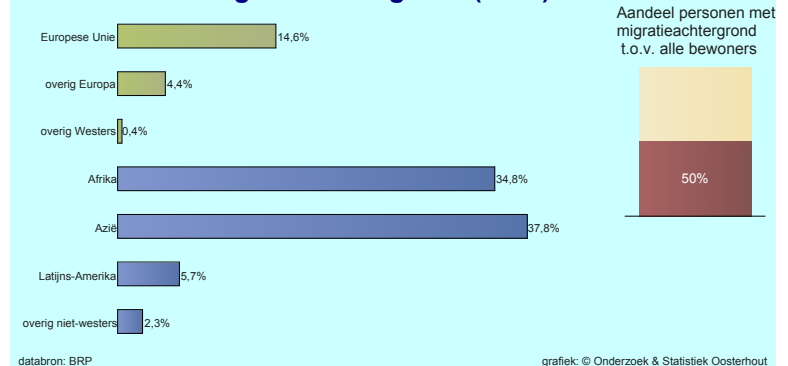
	2019	2018	2017	2016	2015	2009
Bevolking op 1 januari:						
* totale bevolking	1.817	1.823	1.830	1.791	1.785	1.757
* niet westerse migratieachtergrond (%)	36,9	36,4	34,4	32,3	29,8	23,3
leeftijdverdeling totale bevolking:						
0-4 jaar	108	126	115	106	116	89
5-14 jaar	234	241	251	242	228	179
15-24 jaar	216	211	212	195	191	227
25-34 jaar	248	243	222	221	222	204
35-44 jaar	199	198	205	210	217	259
45-54 jaar	238	243	246	242	244	221
55-64 jaar	214	208	209	202	199	227
65 jaar en ouder	360	353	370	373	368	351
Huishoudens op 1 januari:						
* totaal aantal particuliere huishoudens	769	765	771	767	770	769
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	34,6	33,2	33,2	33,8	34,4	33,0
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	36,7	36,9	36,6	35,1	35,2	32,4
Woningen op 1 januari:						
* aantal woningen	778	778	778	778	778	772
* gemiddelde woningbezetting	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	-	159.000	151.000	149.000	150.000	192.000
Werk en inkomen:						
* potentiële beroepsbevolking	1.115	1.103	1.094	1.070	1.073	1.138
* niet-werkende werkzoekenden (%)	-	8,6	12,5	15,0	11,0	4,9
* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	-	-	-	-	30.900	-
* tot 120% van sociaal minimum (%)	-	-	-	-	25,0	-

Noot: zie de begrippenlijst in het kader "Technische toelichting" voor uitleg over de hier gehanteerde begrippen

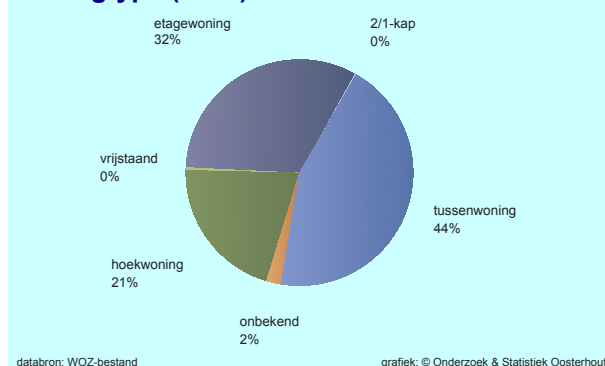
Bevolkingsontwikkeling (2009-2019)



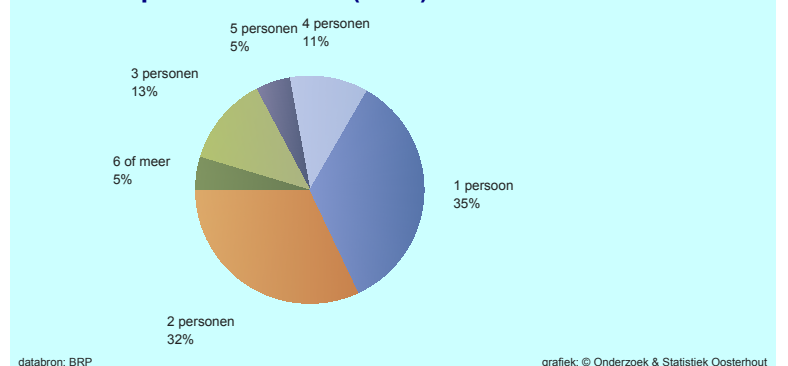
Bewoners met migratieachtergrond (2019)



Woningtype (2019)



Personen per huishouden (2019)



Leefomgeving en veiligheid (L&V)

Deze pagina toont het fysieke profiel – de leefbaarheid en veiligheid – van deze buurt. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van enkele externe databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is. De buurtenquête levert data op voor de monitor leefbaarheid en veiligheid. In deze monitor wordt met name gebruik gemaakt van rapportcijfers en indicatoren die scoren op een schaal van 10 (zeer laag) tot 100 (zeer hoog).

Op deze pagina worden de belangrijkste buurtscores voor de leefomgeving en veiligheid in deze buurt afgezet tegen het Oosterhoutse gemiddelde. Het gaat er met name om of de scores hoger dan wel lager zijn dan die in de gemeente als totaal.

Top 5 van belangrijkste buurtproblemen:

1. zwerfvuil (20%)
2. hard rijden (19%)
3. hondenoverlast (9%)
4. drugsoverlast (8%)
5. verkeerslawaai (5%)

Kengetallen L&V-monitor 2017

Algemeen oordeel:

- * algemeen oordeel woonbuurt
- * buurt is prettig om in te wonen (%)
- * buurt gaat komende jaren achteruit (%)
- * voldoende aandacht gemeente (%)

Leefomgeving (indicatoren):

- * fysieke kwaliteit (verloedering)
- * sociale cohesie (saamhorigheid)
- * voorzieningen

Veiligheid (indicatoren):

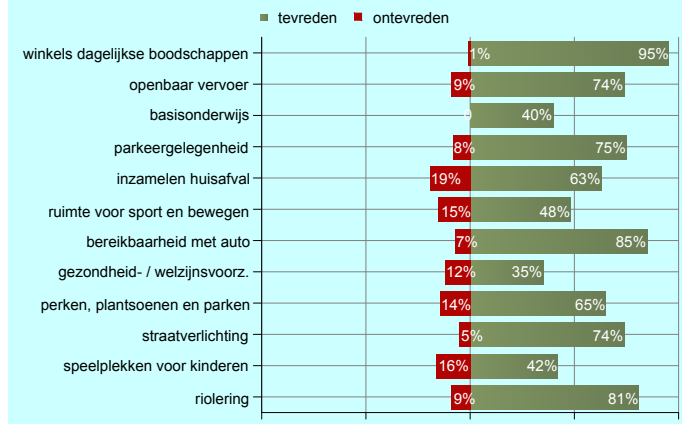
- * gevoel van bedreiging
- * slachtoffer van vermogensdelict
- * voelt zich vaak onveilig in de buurt (%)
- * was zelf slachtoffer in woonbuurt (%)

Rapportcijfers:

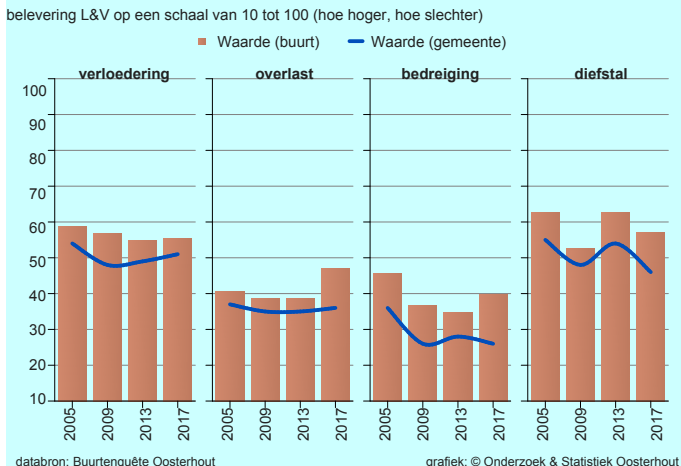
- * woonomgeving
- * groenvoorzieningen
- * mensen (omgang)
- * sfeer
- * proper / schoon
- * sociale veiligheid
- * verkeersveiligheid

Buurt	Gemeente
70,9	81,0
80,0	93,0
52,0	21,0
67,0	76,0
55,8	51,0
58,7	67,0
69,5	69,0
39,9	26,0
57,3	46,0
5,2	1,5
6,8	3,6
6,9	7,5
7,3	7,2
6,5	7,2
6,5	7,3
5,9	6,4
6,1	6,9
5,4	6,1

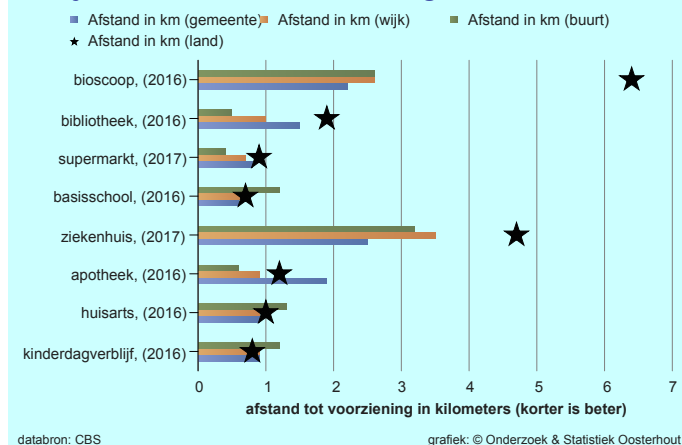
Oordeel over voorzieningen woonbuurt (2017)



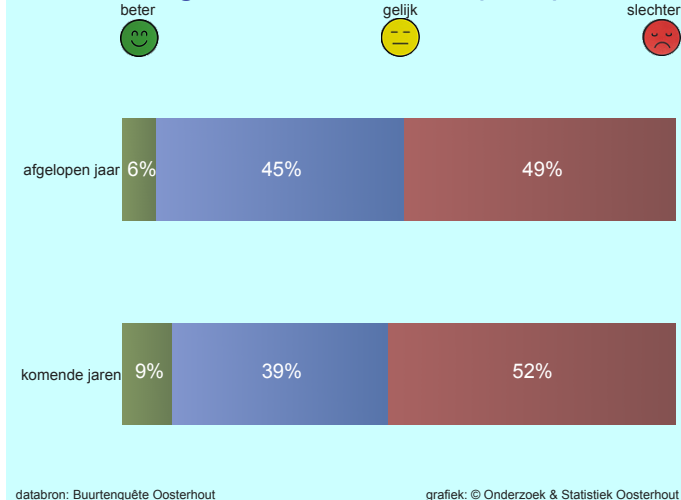
L&V-indicatoren voor de woonbuurt



Nabijheid diverse voorzieningen



Ontwikkeling van de woonbuurt (2017)



Sociaal profiel

Deze pagina toont het sociaal profiel van deze buurt. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van diverse databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is.

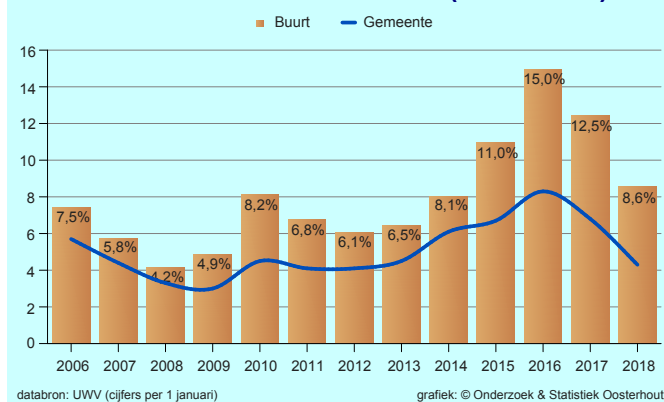
De monitor sociale kracht meet de sociale kracht van mensen via 7 hoofdindicatoren die betrekking hebben op de woonomgeving, persoonlijke situatie en maatschappelijke participatie.

Een uitgebreide analyse van gegevens uit allerlei (gemeentelijke) registraties vormt de basis voor onderzoek naar de omvang van de groep kwetsbare burgers. Mensen zijn kwetsbaar als ze een groter risico lopen op sociale uitsluiting en maatschappelijke uitval. Risico op verlies van zelfredzaamheid is er vooral als dit samenvalt met negatieve scores op andere risicofactoren zoals een laag inkomen of laag opleiding.

Sociale kracht (2017)

Hoofdindicatoren:	Buurt	Gemeente
Zelfredzaamheid	80	82
Participatie	68	73
Eenzaamheid	69	75
Financiële zelfredzaamheid	65	70
Collectieve zelfredzaamheid	65	69
Leefbaarheidsbeleving	58	63
Veiligheidsbeleving	63	73
Sociale Kracht (totaalscore)	67	73

Niet-werkende werkzoekenden (2006-2018)



Sociale kengetallen

Werkzoekenden (1-1-2018):

- * niet-werkende werkzoekenden
- * niet-werkende werkzoekenden (%)
- * langdurig werkzoekend (%)
- * laag opgeleid (%)

Sociale Zekerheid (dec 2017):

- * bijstandsuitkeringen (%)
- * arbeidsongeschiktheidsuitkering (%)
- * ww-uitkeringen (%)

Inkomen (in 2015):

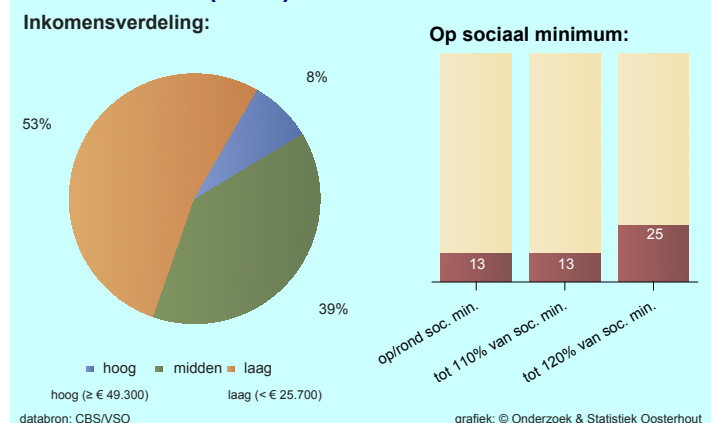
- * besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)
- * huish. op sociaal minimum (%)
- * tot 110% van sociaal minimum (%)
- * tot 120% van sociaal minimum (%)

Kwetsbaar (in 2017):

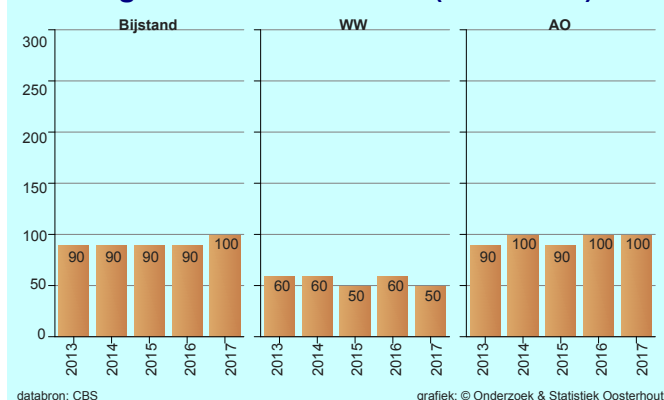
- * wonend in instelling/tehuis
- * gezondheidsproblemen
- * laag opleidingsniveau
- * eenoudergezin/alleen 75+
- * nietwesterse achtergrond
- * laag inkomen, fin. problemen en/of werkloos
- * aandeel kwetsbaar (%)
- * aandeel zeer kwetsbaar (%)

Buurt	Gemeente
110	1.820
8,6	4,3
81,8	76,9
63,6	56,0
7,0	2,5
6,5	4,5
3,0	2,5
30.900	39.800
13,0	6,0
13,0	9,0
25,0	13,0
0	615
300	6.770
185	3.765
415	10.975
670	6.135
390	4.120
63,0	39,0
8,4	3,0

Huishoudens (2015)



Uitkeringen sociale zekerheid (2013-2017)



Kwetsbaar (2017)

