

Slotjesveld in ere hersteld

Gemeentehuis



gemeente **Oosterhout**

Er komt een toekomstbesteding nieuw gemeentehuis op het Slotjesveld. Dit hele gebied wordt vernieuwd en in ere hersteld. Het huidige gebouw voldoet niet meer aan de wettelijke en functionele eisen van 2023 en verder. Niets doen is geen optie, dus investeringen zijn onvermijdelijk.

Daarom bouwen we een energieneutraal, CO2-neutraal gebouw. Waar inwoners, ondernemers en ambtenaren samenwerken aan de toekomst van Oosterhout en de kerkdorpen. Zo krijgen we op termijn de meeste waarde voor het geld, financieel en inhoudelijk.

2005

RENOVATIE UITGESTELD

Gemeenteraad besluit renovatie uit te stellen

2011

ALLEEN NOODZAKELIJK ONDERHOUD

Gemeenteraad besluit: Alleen hoogst noodzakelijke en wettelijke aanpassingen gemeentehuis om nog 1 keer 10 jaar door te kunnen. In 2021 uiterlijk besluit over de toekomst.

2018

ONDERZOEK SCENARIO'S

Onderzoek naar diverse locaties en negen scenario's, zoals huren, vernieuwbouw en nieuwbouw.

april 2020

DUURZAAM, FLEXIBEL, OPEN GEMEENTEHUIS

Gemeenteraad stelt visie en uitgangspunten gemeentehuis vast:

- Duurzaam: klimaatbestendig, energieneutraal, CO2-neutraal, cradle-to-cradle, groene uitstraling
- Flexibel: flexwerken en multifunctioneel ruimtegebruik, ook voor gebruikers van buiten
- Open: centraal gelegen, gastvrij en transparant

We hebben een voorbeeldrol op het gebied van duurzaamheid.

maart 2019

DUURZAAM GEMEENTEHUIS OP SLOTJESVELD

Gemeenteraad stelt vast:

- Nieuwbouw gemeentehuis op het Slotjesveld
- Minimaal energieneutraal, zonder gebruik fossiele brandstoffen, duurzame bouwmaterialen
- Faciliteert de nieuwe manier van werken van de organisatie
- Toekomstbestendig: dus mogelijk ander gebruik in de toekomst

Zo krijgen we het beste voor minder geld.

Maak dan gelijk een visie op het hele Slotjesveld.

We bouwen niet meer dan nodig.

Online peiling Slotjesveld:
bit.ly/2HFQSQs



juni 2020

MEER RUIMTE VOOR GROEN EN WONEN OP SLOTJESVELD

Gemeenteraad stelt visie op het Slotjesveld vast:

- Meer groen
- Meer beleving in het park
- Woningen bouwen
- Duurzaam gemeentehuis op huidige parkeerplaats
- Parkeren uit het zicht
- Nieuwe gymzaal en activiteitscentrum
- Ruimte voor voorzieningen (bijvoorbeeld activiteitscentrum, onderwijs of gezondheid)
- Fiets- en wandelnetwerk

Woningen zijn nodig, leveren geld op en bewoners maken het park levendig.

oktober 2020

PROGRAMMA VAN EISEN

Gemeenteraad stelt Programma van Eisen vast:

- Voorbeeld op het gebied van duurzaamheid
- Kwaliteit, maar prijsbewust investeren voor de lange termijn
- Flexibiliteit om in te spelen op actualiteit, zoals COVID-19

2021

PROCEDURE BESTEMMINGSPLAN

De voorbereiding van het bestemmingsplan Slotjesveld, waaronder onderzoek flora en fauna, verkeer, enzovoort. Gemeenteraad besluit: Vaststelling ontwerp gemeentehuis en krediet beschikbaar stellen.

2022 Start bouw gemeentehuis

2023 - 2026

Start bouw woningen en nieuw activiteitscentrum
Ontwerp en aanleg park