



Aan de bewoners en omwonenden van het Santrijnpark

Definitieve inrichting, laatste gedeelte van het Santrijnpark

Op 6 november heeft ons college het definitieve ontwerp Santrijnpark vastgesteld. Wij willen u graag informeren over wat ons college heeft besloten en wat dat betekent voor het ontwerp en de uitvoering van het Santrijnpark. Het gaat over de volgende onderdelen:

1. De locatie en inpassing van de afvalcontainers
2. Het aangepaste (groen)ontwerp
3. De bestrating van het pad voor de appartementen
4. De planning van de uitvoering

Wat gaan wij doen:

1. De locatie en inpassing van de afvalcontainers

In het inrichtingsplan Santrijnpark van 2018 was nog geen locatie opgenomen voor de nodige afvalcontainers. Voor de locatiekeuze van de containers geldt een loopafstand van maximaal 75 meter vanaf de hoogbouw. Het gaat om een ondergrondse papiercontainer en restafvalcontainer en een bovengrondse groente-, fruit- en etensresten container met daarnaast een aanbiedplaats voor plastic. Binnen die 75 meter zijn diverse opties langs de Strijenstraat, Albert Schweitzerlaan en in het Santrijnpark bekeken en vergeleken. Daaruit is de locatie bij de Donkerstraat, vanwege de verkeersveiligheid, als voorkeur gekomen.

Op de tekening, aan de achterzijde van deze brief, hebben wij de locatie van de containers met daarbij de routing van de huisvuilwageningen getekend.

2. Het aangepaste (groen)ontwerp

Vanwege het plaatsen van de containers moeten wij het noordoostelijke deel van het park aanpassen. Het aangepaste ontwerp is op 6 november vastgesteld. Een gedeelte van het ontwerp vindt u in deze brief. De volledige tekening kunt u zien op de website van de gemeente: www.oosterhout.nl > inwoners > ruimtelijke ontwikkeling > projecten en woningbouwprojecten > Santrijngebied.

3. De bestrating van het pad voor de appartementen

De paden die zijn aangelegd in het Santrijnpark zijn uitgevoerd in een kleur geel Komex halfverharding. Het pad langs de nieuwe appartementen in het Santrijnpark krijgt een bestrating van gebakken klinkers. In het oorspronkelijke plan was daar ook Komex bedacht, maar op verzoek van de appartement bewoners is dat aangepast. Hieronder ziet u de kleur die is gekozen. Deze past het beste bij de baksteenkleur van de appartementen en bij de Komex-paden in het park. Zo ontstaat een rustig beeld.

Gekozen kleur van de gebakken klinkers op het toegangspad van de Santrijnappartementen



4. De planning van de uitvoering

Allereerst gaan we de onder- en bovengrondse containers plaatsen. Dit gebeurt maandag 13 november. Daarvoor wordt zondag 12 november al een bronnering aangebracht. U kunt hier enige (geluids)hinder van ondervinden.

Als de weersomstandigheden het toelaten zal Aannemingsbedrijf Gebr. v.d. Oord te Ammerzoden in de week van 4 december beginnen met de bestratingswerkzaamheden. De aannemer werkt dan vanaf de kant van het Santrijnhof richting de Donkerstraat. De werkzaamheden worden in fasen uitgevoerd, zodat de woningen ten allen tijde bereikbaar blijven. We verwachten dat de werkzaamheden eind januari 2024 afgerond zijn. Dit is mede afhankelijk van het weer in december en januari.

Zodra de bestratingswerkzaamheden klaar zijn, worden de bomen geplant en wordt de beplanting aangebracht.

Wat betekent dit voor u?

Het zou kunnen dat u hinder heeft van het werk. Uiteraard proberen wij die hinder zo beperkt mogelijk te houden. Uiteindelijk gaan we naar een fijn woon- en leefklimaat voor alle bewoners en bezoekers van het Santrijnpark.

Vragen

Heeft u nog vragen over de aanpassingen? Neem dan contact op met Monique van der Velden via telefoonnummer 0162 – 48 90 67 of via e-mailadres m.van.der.velden@oosterhout.nl.

Voor inhoudelijke vragen kunt u contact opnemen met de opzichter Alexander Leemans via telefoonnummer 0162 – 48 99 12 of via e-mailadres a.leemans@oosterhout.nl

Ontwerptekening Santrijnpark

Een grote versie is in pdf formaat te zien op de website van de gemeente Oosterhout.

