

Nieuwsflits Zwaaiikom voorjaar 2023

U heeft in het verleden aangegeven dat u graag (digitaal) op de hoogte blijft van ontwikkelingen in de Zwaaiikom. Het is al weer enige tijd geleden dat wij u met onze eerste Nieuwsflits informeerden over de Zwaaiikom. In deze tweede nieuwsflits vertellen we u graag meer over de voortgang van het project en stellen we u graag voor aan de nieuwe projectmanager.

De Zwaaiikom; volop in beweging

Wethouder Arnoud Kastelijns: *“We hebben niet stilgezeten in de Zwaaiikom! Inmiddels zijn de eerste woningen op het Eiland opgeleverd. Ook zijn de werkzaamheden voor de 3^e fase van de Laverie gestart. Er wordt dus volop gebouwd in de Zwaaiikom. Daarnaast zijn er de nodige dingen in de openbare ruimte aangepakt. Zo is de walstroom voor de binnenvaartschepen aangelegd en zijn de partijen die gaan over de inrichting van het groen inmiddels ook betrokken.”*

Nieuwe projectmanager

“Mijn naam is Hilde van Houweligen. Per 1 april heb ik het stokje van Jennifer de Wijk overgenomen als projectmanager voor de Zwaaiikom. Ik werk inmiddels al ruim zes jaar voor de gemeente Oosterhout als projectmanager en heb dan ook de nodige ervaring met diverse woningbouwprojecten. Er is de afgelopen jaren natuurlijk al een hoop werk verzet door alle betrokkenen. Wat dat betreft stap ik in een rijdende trein. Ik kijk ernaar uit om samen met bewoners, ontwikkelende partijen en andere belanghebbenden de Zwaaiikom op een mooie manier af te ronden!”.

Herinrichting Koningsdijk en Mauritsstraat

In januari van dit jaar heeft Elshout Breda de herinrichting van de Koningsdijk en de Mauritsstraat afgerond. Er is groen langs en tussen de parkeerplaatsen toegevoegd. Samen met de gebakken straatstenen – een uitdrukkelijke wens van de bewoners – zorgt dit voor een nieuw straatbeeld. Uit het zicht, maar zeker niet onbelangrijk, is het nieuwe hemelwaterriool onder de weg. Het regenwater wordt via de kolken afgevoerd naar het Wilhelminakanaal. Met de nieuwe inrichting zijn beide straten op de toekomst voorbereid.

Het verkeer rijdt door het instellen van eenrichtingsverkeer via andere routes. Vóór de herinrichting heeft de gemeente een verkeerstelling uitgevoerd. Inmiddels is deze telling opnieuw gedaan. Door de twee verkeerstellingen kunnen we nu de effecten toetsen van de nieuwe verkeerssituatie.

Brug

Een belangrijk onderdeel van het project is de brug die het eiland Zwaaiikom zal verbinden met het Wilhelminakanaal Oost. De toekomstige brug wordt een aanwinst voor de stad. We willen dan ook niet zomaar een brug aanleggen, maar een echte blikvanger. Ons college wil een boodschap meegeven met de brug, in de vorm van een tekst die op de brug zal komen. Hiervoor hebben we de hulp ingeschakeld van een Oosterhoutse (woord)kunstenaar. Er is een mooie tekst gekozen die op de brug komt te staan. We houden u graag nog even in spanning, want welke tekst het uiteindelijk is geworden, wordt tijdens de officiële onthulling van de brug bekendgemaakt.

De Kuiper Infrabouw

De Kuiper Infrabouw, gevestigd in Hardinxveld-Giessendam, gaat de brug leveren. Deze aannemer is gespecialiseerd in infrastructuur en infrastructurele bouwwerken. De voorbereiding voor realisatie van de brug is in volle gang. De verwachting is dat aan het einde van het 2e kwartaal met de voorbereidende werkzaamheden buiten kan worden gestart.



Voorlopige impressie van de brug

Inrichting van de openbare ruimte

Het ontwerp en de aanleg van de openbare ruimte in de Zwaaiikom (het Eiland en de Laverie) worden uitgevoerd door de ontwikkelaars. Heeft u vragen over het ontwerp en de uitvoering?

Dan kunt u daarvoor terecht bij de verkopende partijen/projectontwikkelaars:

- Van Arnhem Bouwgroep: via app “volg je woning” (bekend bij kopers)
- Roosdom Tijhuis: h.vandemaat@roosdomtijhuis.nl
- VORM: M.deHerder@vorm.nl